



ORIGINAL

OFERTA ECONÓMICA



CONSTRUCCION PANADERIA Y REPOSTERIA CARRERA DE YEGUA

MEMORIA DE ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

PRELIMINARES

Suministro y Colocación de Letrero de Obra en Vinil (Valla Full Color) (12' x 8'). Incluye Estructura Metálica para Fijación (Marcos en Perfiles 3/4" x 3/4", Patas y Parales en Perfiles 1-1/2" x 1-1/2"). (Solicitar Arte a la Dirección de Proyectos del Pomper)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
1.01	Confección de Letrero de Obra en Vinil (Valla Full Color) (12' x 8'). Incluye Estructura Metálica para Fijación (Marcos en Perfiles 3/4" x 3/4", Patas y Parales en Perfiles 1-1/2" x 1-1/2")	1.00	ud	19,491.53	3,508.47	23,000.00	23,000.00
	Transporte e Instalación de Letrero	1.00	ud	15,000.00		15,000.00	15,000.00
COSTO/UD							38,000.00

Replanteo General Topográfico: Incluye Tarrancho

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
1.02	Volumen del analisis	219.92	m2				
	Materiales y Equipos						
	Madera pino bruto americano 1"x4"x16'	74.67	P2	46.61	8.39	55.00	4,106.67
	Madera pino bruto americano 2"x4"x12	84.00	P2	46.61	8.39	55.00	4,620.00
	Clavos dulce 2 1/2"	10.00	LB	38.14	6.86	45.00	450.00
	Cal 20 Kilos	3.00	FDA	204.69	36.84	241.53	724.59
	Hilo de nylon	2.00	U	106.27	19.13	125.40	250.80
	Cinta métrica	0.10	U	402.54	72.46	475.00	47.50
	Brigada Topográfica	1.00	DIA	22,881.36	4,118.64	27,000.00	27,000.00
	Mano de Obra						
	Maestro	2.00	DIA	2,000.00		2,000.00	4,000.00
	Carpintero de Segunda Categoría	4.00	DIA	1,200.00		1,200.00	4,800.00
	Trabajador No calificado (TNC)	4.00	DIA	620.00		620.00	2,480.00
COSTO/M2							220.44

Caseta de materiales 4.00X4.00 mts / Madera-Zinc

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
1.03	Plywood Pino Americano 3/4" x 4' x 8'	384.00	p2	60.92	10.96	71.88	27,601.92
	Madera Pino Americano Bruta	225.00	P2	46.61	8.39	55.00	12,375.00
	Clavos dulce 2 1/2"	5.00	LBS	38.14	6.86	45.00	225.00
	Zinc Calibre 34 (3' x 6')	11.00	PLANCHA	186.44	33.56	220.00	2,420.00
	Clavos de Zinc	2.00	LBS	46.61	8.39	55.00	110.00
	Puerta (0.90 x 2.10 mts.) y Marco	2.00	UD	2,203.39	396.61	2,600.00	5,200.00
	Candado	1.00	UD	169.49	30.51	200.00	200.00
	bisagra	4.00	UD	84.75	15.25	100.00	400.00
	portacandado	1.00	UD	59.32	10.68	70.00	70.00
	pestillo	2.00	UD	67.80	12.20	80.00	160.00
	Salida de luz de techo	1.00	UD	714.37	128.59	842.96	842.96
	Salida tomacorriente	1.00	UD	816.16	146.91	963.07	963.07
	Salida interruptor de techo	1.00	UD	726.27	130.73	857.00	857.00
	Maestro	1.00	DIA	2,000.00		2,000.00	2,000.00
	Carpintero de Segunda Categoría	2.00	DIA	1,200.00		1,200.00	2,400.00
	Trabajador No calificado (TNC)	2.00	DIA	620.00		620.00	1,240.00
COSTO/M2							3,566.56

Cierre Perimetral de Protección / Madera-Zinc

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
1.04	Materiales para una longitud de barrera de 2.00 ml.						
	Zinc cal. 34	2.20	Pcha.	186.44	33.56	220.00	484.00
	Madera pino americano bruto de 2" x 4" x 6' (2ud)	8.00	P2	46.61	8.39	55.00	440.00
	Madera pino americano bruto de 1" x 4" x 6' (3ud)	6.66	P2	46.61	8.39	55.00	366.30
	Clavos de Zinc	0.20	LBS	46.61	8.39	55.00	11.00
							1,301.30
	Para 1 ml.						650.65
	Sub-Total (2) Materiales						650.65
	Mano de Obra						
	Carpintero de Segunda Categoría	2.00	Hr	150.00		150.00	300.00
	Ayudantes	2.00	Hr	87.50		87.50	175.00
							475.00
	RENDIMIENTO:	8.00	MI/Hr				59.38
	M.O. Confección Hoyos	1.00	MI	20.00		20.00	20.00
	M.O. Fijación (Todo Costo)	1.00	MI	50.00		50.00	50.00
	Sub-Total (3) Mano de Obra						129.38

CONSTRUCCION PANADERIA Y REPOSTERIA CARRERA DE YEGUA

MEMORIA DE ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

Herramientas (5%mo)	5.00	%	129.38	129.38	6.47
COSTO/ML					786.49

Fumigación General en Fundaciones Edificación

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
1.05	Mano de obra-						
	Servicio de Fumigación	1.00	m ²	46.61	8.39	55.00	55.00
	Sub-total de Mano de obra						55.00
	Costo RD\$/ m2						55.00
	Costo RDS						12,095.60

2- MOVIMIENTO DE TIERRA

Corte y Bote con Equipo

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
2.01	Materiales y Equipos						
	Retro-Excavadora CAT 416 o similar	1.00	HR	1,400.00	252.00	1,652.00	1,652.00
	COMBUSTIBLE	4.00	GL	186.90		186.90	747.60
							2,399.60
							Costo RD\$/ Hr.
							Rend.= 19.20 M3/Hr.
	Transporte Ida y Vuelta Retro-Excavadora (interno)	1.00	UND	29,661.02	5,338.98	35,000.00	35,000.00
							102.02
	BOTE						
	CAMION 15 M3	1.00	M3	210.00		210.00	210.00
							437.00
							Costo RD\$/ M3

Relleno Compacto con equipo / Fundaciones

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
2.02	EQUIPOS:						
	Rodillo Doble Tambor Liso 11 Ton CAT o similar	1.00	HR	1,483.05	266.95	1,750.00	1,750.00
	COMBUSTIBLE	4.50	GL	186.90		186.90	841.05
							2,591.05
							Costo RD\$/ Hr.
							Rend.= 38.40 M3/Hr.
	Tranporte Ida y Vuelta Rodillo (interno)	1.00	UND	55,084.75	9,915.25	65,000.00	65,000.00
							157.89
	MATERIALES:						
	Suministro material de préstamo (Incl. 3 % desp.)	1.20	M3	150.00		150.00	180.00
	Acarreo adicional material de préstamo (10.00 Km-1er. Km.=	10.00	Km.	21.00		21.00	210.00
							390.00
							615.36
							Costo RD\$/ M3

Relleno Reposición con equipo / Areas Generales

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
2.03	EQUIPOS:						
	Compactador manual	1.00	Hr.	503.48	90.63	395.00	395.00
		3.50	M3/Hr.				
	Herramientas	5.00	%			2.05	0.66
	Sub-Total (1) Compactación Equipos						113.52
	MANO DE OBRA:						
	Peones	2.00	Hr.	77.50			155.00
	RENDIMIENTO:	3.50	M3/Hr.				
	Sub-Total (3) Mano de Obra						44.29
							157.81
							Costo RD\$/ m3

Excavación a mano / Fundaciones

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
2.04							



CONSTRUCCION PANADERIA Y REPOSTERIA CARRERA DE YEGUA

MEMORIA DE ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

COSTO/M3

9,286.06

Zapata de Columnas Z3 (f.c 210 kg/cm), (1.60x1.60x0.30 Mts.) Acero G 60 ϕ 3/4" @ 0.15 Mts. A.D.

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
3.03	Acero ϕ 3/4"	2.45	qq	1,737.29	312.71	2,050.00	5,018.23
	Alambre #18	4.90	lbs	38.14	6.86	45.00	220.31
	Hormigón 210 kg/m2 Industrial	1.05	m3	5,084.75	915.25	6,000.00	6,300.00
	Mano obra acero	3.19	m2	145.00		145.00	462.17
COSTO/M3							12,000.71

Zapata de Muros Zm (f.c 210 kg/cm), (0.45x25 Mts.) Acero G 40 3ϕ 3/8", ϕ 3/8" @ 0.40 Mts.

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
3.04	Acero ϕ 3/8"	0.49	qq	1,737.29	312.71	2,050.00	1,007.99
	Alambre #18	0.98	lbs	38.14	6.86	45.00	44.25
	Hormigón 210 kg/m2 Industrial	1.07	m3	5,084.75	915.25	6,000.00	6,420.00
	Mano obra acero	8.89	ml	75.00		75.00	666.67
COSTO/M3							8,138.90

Columnas C1: (f.c 210 kg/cm), (0.30x0.30 Mts.) Acero G 60 8ϕ 3/4" @ 0.20 Mts. A.D.

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
3.05	Acero 3/4"	4.82	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	9,873.83
	Acero 3/8"	1.02	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	2,097.15
	Alambre #18	11.68	lbs	38.14	6.86	45.00	525.56
	Hormigón 210 kg/m2	1.05	m3	5,084.75	915.25	6,000.00	6,300.00
	Madera a Todo Costo	44.44	ML	133.47	24.03	157.50	7,000.00
	Mano obra acero	11.11	ML	250.00		250.00	2,777.78
COSTO/M3							28,574.31

Columnas C2: (f.c 210 kg/cm), (0.20-0.30 x 0.70 Mts.) Acero G 60 12ϕ 1/2" @ 0.20 Mts. (Ver Detalle En Planos)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
3.06	Acero 1/2"	1.70	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	3,494.23
	Acero 3/8"	1.77	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	3,634.65
	Alambre #18	6.96	lbs	38.14	6.86	45.00	312.98
	Hormigón 210 kg/m2	1.05	m3	5,084.75	915.25	6,000.00	6,300.00
	Madera a Todo Costo	23.53	ML	252.12	45.38	297.50	7,000.00
	Mano obra acero	5.88	ML	250.00		250.00	1,470.60
COSTO/M3							22,212.45

Columnas C3: (f.c 210 kg/cm), (0.20-0.30 x 1.00 Mts.) Acero G 60 12ϕ 1/2" @ 0.20 Mts. (Ver Detalle En Planos)

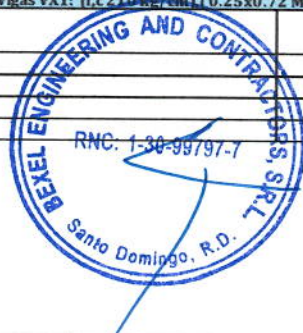
No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
3.07	Acero 1/2"	1.26	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	2,583.00
	Acero 3/8"	1.69	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	3,457.94
	Alambre #18	5.89	lbs	38.14	6.86	45.00	265.21
	Hormigón 210 kg/m2	1.05	m3	5,084.75	915.25	6,000.00	6,300.00
	Madera a Todo Costo	17.39	ML	341.10	61.40	402.50	7,000.00
	Mano obra acero	4.35	ML	250.00		250.00	1,086.95
COSTO/M3							20,693.10

Columna C4: (f.c 210 kg/cm), (0.30 x 0.50 Mts.) Acero G 60 8ϕ 3/4", 2ϕ 3/8", @ 0.20 Mts.

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
3.08	Acero 3/4"	2.89	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	5,924.30
	Acero 3/8"	1.53	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	3,143.27
	Alambre #18	8.85	lbs	38.14	6.86	45.00	398.09
	Hormigón 210 kg/m2	1.05	m3	5,084.75	915.25	6,000.00	6,300.00
	Madera a Todo Costo	26.67	ML	222.46	40.04	262.50	7,000.00
	Mano obra acero	6.67	ML	250.00		250.00	1,666.67
COSTO/M3							24,432.32

Vigas VX1: (f.c 210 kg/cm), (0.25x0.72 Mts.) Acero G 60 5ϕ 1/2", 3ϕ 3/8", Adc. 2ϕ 1/2", Est. ϕ 3/8" @ 0.20 Mts.

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
3.09	Acero 1/2"	1.16	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	2,384.97
	Acero 3/8"	1.86	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	3,806.44
	Alambre #18	6.04	lbs	38.14	6.86	45.00	271.82
	Hormigón 210 kg/m2	1.05	m3	5,084.75	915.25	6,000.00	6,300.00



CONSTRUCCION PANADERIA Y REPOSTERIA CARRERA DE YEGUA

MEMORIA DE ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

Madera a Todo Costo	20.00	ML	444.92	80.08	525.00	10,500.00
Mano obra acero	6.67	ML	150.00		150.00	1,000.01
COSTO/M3						24,263.23

Vigas VX2: (f.c 210 kg/cm),(0.25x0.52 Mts.) Acero G 60 3 φ 3/4", 2 φ 1/2", Adc. 3 φ 1/2", Est. φ 3/8" @ 0.20 Mts.

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
3.10	Acero 3/4"	1.57	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	3,211.33
	Acero 1/2"	0.70	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	1,435.00
	Acero 3/8"	1.76	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	3,614.56
	Alambre #18	8.06	lbs	38.14	6.86	45.00	362.67
	Hormigón 210 kg/m2	1.05	m3	5,084.75	915.25	6,000.00	6,300.00
	Madera a Todo Costo	30.00	ML	296.61	53.39	350.00	10,500.00
	Mano obra acero	10.00	ML	150.00		150.00	1,500.00
COSTO/M3							26,923.56

Vigas VX3: (f.c 210 kg/cm),(0.25x0.52 Mts.) Acero G 60 3 φ 3/4", 2 φ 1/2", Adc. 3 φ 1/2", Est. φ 3/8" @ 0.20 Mts.

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
3.11	Acero 3/4"	1.57	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	3,211.33
	Acero 1/2"	0.70	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	1,435.00
	Acero 3/8"	1.76	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	3,614.56
	Alambre #18	8.06	lbs	38.14	6.86	45.00	362.67
	Hormigón 210 kg/m2	1.05	m3	5,084.75	915.25	6,000.00	6,300.00
	Madera a Todo Costo	30.00	ML	296.61	53.39	350.00	10,500.00
	Mano obra acero	10.00	ML	150.00		150.00	1,500.00
COSTO/M3							26,923.56

Vigas VX4: (f.c 210 kg/cm),(0.25x0.52 Mts.) Acero G 60 5 φ 1/2", 2 φ 1/2", Adc. 3 φ 1/2", Est. φ 3/8" @ 0.20 Mts.

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
3.12	Acero 1/2"	1.86	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	3,816.08
	Acero 3/8"	1.76	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	3,608.00
	Alambre #18	7.24	lbs	38.14	6.86	45.00	325.94
	Hormigón 210 kg/m2	1.05	m3	5,084.75	915.25	6,000.00	6,300.00
	Madera a Todo Costo	30.00	ML	296.61	53.39	350.00	10,500.00
	Mano obra acero	10.00	ML	150.00		150.00	1,500.00
COSTO/M3							26,050.01

Vigas VY1: (f.c 210 kg/cm),(0.25x0.52 Mts.) Acero G 60 5 φ 1/2", 2 φ 3/8", 3 φ 3/8", Adc. 3 φ 1/2", Est. φ 3/8" @ 0.20 Mts.

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
3.13	Acero 1/2"	1.86	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	3,813.00
	Acero 3/8"	2.16	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	4,434.15
	Alambre #18	8.05	lbs	38.14	6.86	45.00	362.07
	Hormigón 210 kg/m2	1.05	m3	5,084.75	915.25	6,000.00	6,300.00
	Madera a Todo Costo	30.00	ML	296.61	53.39	350.00	10,500.00
	Mano obra acero	10.00	ML	150.00		150.00	1,500.00
COSTO/M3							26,909.22

Vigas VY2: (f.c 210 kg/cm),(0.25x0.52 Mts.) Acero G 60 3 φ 3/4", 2 φ 3/8", 3 φ 3/8", Adc. 3 φ 1/2", Est. φ 3/8" @ 0.20 Mts.

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
3.14	Acero 3/4"	1.57	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	3,218.50
	Acero 1/2"	0.55	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	1,127.50
	Acero 3/8"	2.16	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	4,434.15
	Alambre #18	8.57	lbs	38.14	6.86	45.00	385.47
	Hormigón 210 kg/m2	1.05	m3	5,084.75	915.25	6,000.00	6,300.00
	Madera a Todo Costo	30.00	ML	296.61	53.39	350.00	10,500.00
	Mano obra acero	10.00	ML	150.00		150.00	1,500.00
COSTO/M3							27,465.62

Vigas VY3: (f.c 210 kg/cm),(0.25x0.52 Mts.) Acero G 60 3 φ 3/4", 2 φ 3/8", 3 φ 3/8", Adc. 3 φ 1/2", Est. φ 3/8" @ 0.20 Mts.

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
3.15	Acero 3/4"	1.57	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	3,218.50
	Acero 1/2"	0.55	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	1,127.50
	Acero 3/8"	2.16	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	4,434.15
	Alambre #18	8.57	lbs	38.14	6.86	45.00	385.47
	Hormigón 210 kg/m2	1.05	m3	5,084.75	915.25	6,000.00	6,300.00
	Madera a Todo Costo	30.00	ML	296.61	53.39	350.00	10,500.00
	Mano obra acero	10.00	ML	150.00		150.00	1,500.00



CONSTRUCCION PANADERIA Y REPOSTERIA CARRERA DE YEGUA

MEMORIA DE ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

				COSTO/M3			27,465.62
--	--	--	--	-----------------	--	--	------------------

Vigas VY1: (f.c 210 kg/cm), (0.25x0.52 Mts.) Acero G 60 5 φ 1/2", 2 φ 3/8", 3 φ 3/8", Adc. 3 φ 1/2", Est. φ 3/8" @ 0.20 Mts.

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
3.16	Acero 1/2"	1.86	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	3,813.00
	Acero 3/8"	2.16	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	4,434.15
	Alambre #18	8.05	lbs	38.14	6.86	45.00	362.07
	Hormigón 210 kg/m2	1.05	m3	5,084.75	915.25	6,000.00	6,300.00
	Madera a Todo Costo	30.00	ML	296.61	53.39	350.00	10,500.00
	Mano obra acero	10.00	ML	150.00		150.00	1,500.00
				COSTO/M3			26,909.22

Vigas V1: (f.c 210 kg/cm), (0.25 x0.72 Mts.) Acero G 60 4 φ 1/2", 3 φ 3/8", Est φ 3/8" @ 0.20 Mts.

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
3.17	Acero 1/2"	0.62	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	1,271.00
	Acero 3/8"	1.95	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	3,997.50
	Alambre #18	5.14	lbs	38.14	6.86	45.00	231.30
	Hormigón 210 kg/m2	1.05	m3	5,084.75	915.25	6,000.00	6,300.00
	Madera a Todo Costo	20.00	ML	444.92	80.08	525.00	10,500.00
	Mano obra acero	6.67	ML	150.00		150.00	1,000.01
				COSTO/M3			23,299.81

Dintel D1: (f.c 210 kg/cm), (0.15 x0.20Mts.) Acero G 60 4 φ 3/8", @ 0.25 Mts.

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
3.18	Acero 3/8"	2.84	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	5,813.80
	Alambre #18	5.67	lbs	38.14	6.86	45.00	255.24
	Hormigón 210 kg/m2	1.05	m3	5,084.75	915.25	6,000.00	6,300.00
	Madera a Todo Costo	100.00	ML	63.56	11.44	75.00	7,500.00
	Mano obra acero	33.33	ML	75.00		75.00	2,500.00
				COSTO/M3			22,369.04

Viga de Amarre perimetral VA: (f.c 210 kg/cm), (0.15 x0.20 Mts.) Acero G 60 4 φ 3/8" @ 0.25 Mts.

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
3.19	Acero 3/8"	2.84	QQ	1,737.29	312.71	2,050.00	5,813.80
	Alambre #18	5.67	lbs	38.14	6.86	45.00	255.24
	Hormigón 210 kg/m2	1.05	m3	5,084.75	915.25	6,000.00	6,300.00
	Madera a Todo Costo	66.67	ML	63.56	11.44	75.00	5,000.00
	Mano obra acero	33.33	ML	75.00		75.00	2,500.00
				COSTO/M3			19,869.04

Losa de macisa de Techo H=12 (f.c 210 kg/cm), Acero G 60 φ 3/8" @ 0.10-0.15-0.20 Mts. A.D. (Ver Detalle En Plano)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
3.13	Acero 3/8"	1.80	qq	1,737.29	312.71	2,050.00	3,696.83
	Alambre #18	3.61	lbs	38.14	6.86	45.00	162.30
	Hormigón Industrial 210 kg/m2	1.05	m3	5,084.75	915.25	6,000.00	6,300.00
	Madera a Todo Costo	8.33	m2	487.29	87.71	575.00	4,791.67
	Mano obra acero	1.80	qq	245.00		245.00	441.82
				COSTO/M3			15,392.62

Losa de Piso [Chapapote] Malla Electroalada D2.3x2.3 10x10

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
3.12	Volumen de análisis	1.00	m³				
	Materiales:						
	Malla Electroalada D2.3 10x10mm + 10% desp.	11.00	m²	101.52	18.27	119.79	1,317.71
	Hormigón 180kg/cm² - 10% desp	1.10	m³	3,794.66	683.04	4,477.69	4,925.46
	Alambre Dulce No. 18	1.10	lb	38.14	6.86	45.00	49.50
	Sub-total Materiales						6,292.67
	Mano de Obra:						
	Preparación superficie - Ayudante AV	1.00	día			700.00	700.00
	Mano de Obra colocación malla	11.00	m²			38.51	423.61
	Mano de Obra hormigonado	1.00	m³			550.00	550.00
	Sub-Total Mano de Obra						1,673.61
				COSTO/M3			7,966.28
				COSTO/M2			796.63



CONSTRUCCION PANADERIA Y REPOSTERIA CARRERA DE YEGUA

MEMORIA DE ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

	andamios interiores	1.00	m2	45.10	9.90	55.00	55.00
		Costo/m2					959.65

5- TERMINACION DE SUPERFICIE

Mezcla 1:6

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
	cemento gris	6.10	Fds	262.71	47.29	310.00	1,891.00
	arena gruesa ITABO (de mina)	1.10	m3	779.66	140.34	920.00	1,012.00
	agua	68.00	Gls	0.85	0.15	1.00	68.00
	mano de obra mezclado	1.00	m3	753.44		753.44	753.44
		COSTO/M3					3,724.44

Fraguache sobre superficies

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
5.01							
	Materiales-						
	Escoba	0.01	ud	90.85	16.35	107.21	1.07
	Mortero 1:6	0.01	m3	3,156.31	568.14	3,724.44	31.29
	Sub-Total Materiales						32.36
	Mano de Obra-						
	Fraguache con llana	1.00	m2	24.60			24.60
	Sub-Total Mano de Obra						24.60
	Equipos-						
	5% M.O.	5.00	%	24.60	4.43	29.03	1.23
	Sub-Total Equipos						1.23
		Costo/ m2					58.19

Mezcla 1:1.5:5 (pañete)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
	cemento gris	9.46	Fds	262.71	47.29	310.00	2,932.60
	arena FINA (para pañete)	0.91	m3	932.20	167.80	1,100.00	1,001.00
	cal pomier (50 LBS)	6.29	Fds	228.81	41.19	270.00	1,690.30
	agua	45.24	Gls	0.85	0.15	1.00	45.24
	M.O. Mezclado	1.00	m3	753.44		753.44	753.44
		COSTO/M3					6,430.58

Pañete en muros maest. (int. y ext.)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
5.02							
	Materiales-						
	Regla (1 de 1"x4"x10') pino americano cep.	0.35	P2	54.07	9.73	63.80	22.43
	Mezcla 1:1.5:5 (pañete)	0.02	m3	5,449.65	980.94	6,430.58	154.33
	Sub-Total Materiales						176.77
	Mano de Obra-						
	Pañete interior, en paredes maestrado y a plomo	1.00	m2	147.87			147.87
	andamios interiores	1.00	m2	11.03			11.03
	Sub-Total Mano de Obra						158.90
	Equipos-						
	5% M.O.	5.00	%	158.90	28.60	187.50	7.95
	Sub-Total Equipos						7.95
		Costo/ m2					343.61
		ITBIS/M2					

Mezcla 1:2:5 (pañete en techo)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
-----	-------------	----------	--------	----------------------	-------------	----------------------	-------------



CONSTRUCCION PANADERIA Y REPOSTERIA CARRERA DE YEGUA

MEMORIA DE ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

COSTO/ML

88.96

Impermeabilizante techos planos

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
6.03	Volumen de análisis	1.00	m ²				
	Materiales:						
	Impermeabilizante Elastomérico	1.00	m ²	241.53	43.47	285.00	285.00
	Sub-total Materiales						285.00
	Costo/m²						285.00

6.00 PLAFONES

Cenefa de Sheet-Rock

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
6.01	MATERIALES						
	Planchas de yeso 1/2 x 4 x 8 pies	1.00	UND	120.34	21.66	142.00	142.00
	Parales - Studs 2-1/2" x 10 C25	1.11	UND	62.20	11.20	73.40	81.79
	Durmientes - Tracks 2-1/2" x 8 C25	0.80	UND	52.45	9.44	61.89	49.51
	Cinta de yeso 250 PL	1.00	UND	38.14	6.86	45.00	45.00
	Masilla para sheetrock 5GL	0.11	UND	601.99	108.36	710.35	81.18
	Clavos 1-1/4" con arandelas Caja de 100unds	0.03	CAJA	212.61	38.27	250.88	7.17
	Fulminates - Green Shots Caja de 100unds	0.50	CAJA	167.25	30.11	197.36	98.68
	Tornillos 6 x 1-1/4" LBS 293 Torn/LB	1.00	LB	89.69	16.14	105.83	105.83
	Tornillos 7 x 7/16" LBS 354 Torn/LB	1.00	LB	72.03	12.97	85.00	85.00
	Esquinero metálico 10 pies	1.00	UND	37.91	6.82	44.73	44.73
	Mano de obra						
	Mano de obra paredes de sheetrock	1.00	M2	156.78	28.22	185.00	185.00
	COSTO/M2						925.89

7- PISOS

Mezcla 1:3

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
	cemento gris	9.80	Fds	262.71	47.29	310.00	3,038.00
	arena gruesa ITABO (de mina)	1.05	m3	779.66	140.34	920.00	966.00
	agua	69.00	Gls	0.85	0.15	1.00	69.00
	M.O. Mezclado	1.00	m3	753.44		753.44	753.44
	COSTO/M3						4,826.44

Hormigón 140 KG/cms2 (Ligadora)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
	Materiales:						
	cemento gris	6.70	Fds	262.71	47.29	310.00	2,077.00
	arena gruesa ITABO LAVADA (de PLANTA)	0.54	m3	889.83	160.17	1,050.00	567.00
	gravilla 3/4 @ 3/8"	0.55	m3	762.71	137.29	900.00	495.00
	agua	48.95	Gls	0.85	0.15	1.00	48.95
	SUB-TOTAL DE MATERIALES						3,187.95
	Mano de Obra:						
	Capataz	1.00	día	1,569.00		1,569.00	1,569.00
	Operador ligadora (Operario de 2da.)	1.00	día	1,200.00		1,200.00	1,200.00
	Palero(2) (TC)	2.00	hombre	741.00		741.00	1,482.00
	Maletero material seco (2) (TC)	2.00	hombre	741.00		741.00	1,482.00
	Maletero hormigón (TC)	3.00	hombre	741.00		741.00	2,223.00
	Tendedor (TC)	1.00	día	741.00		741.00	741.00
	Aguatero (TC)	1.00	día	741.00		741.00	741.00
	Sub-Total Mano de Obra						9,438.00
	Equipo						
	Ligadora	1.00	día	1,822.27	328.01	2,150.28	2,150.28
	Pala	96.00	m3	1.36	0.24	1.60	153.60
	Carretillero(5 uds.)	160.00	m3	4.24	0.76	5.00	800.00
	Tanque(4 uds.)	4.00	ud	3.56	0.64	4.20	16.79
	Cubos(2 uds.)	2.00	ud	1.48	0.27	1.75	3.50
	Gasolina ligadora 0.05 gal/hp/hora Hp=10	4.00	gal	176.53	31.77	208.30	833.20
	Lubricante	20.00	%	706.10	127.10	833.20	166.64



CONSTRUCCION PANADERIA Y REPOSTERIA CARRERA DE YEGUA

MEMORIA DE ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

Sub-Total Equipo							4,124.01
SUB TOTAL M.O. Y EQUIPOS GENERAL							13,562.01
RENDIMIENTO	M ³ /DÍA	18.00					753.44
						COSTO/M3	3,941.39

Pisos de Porcelanato 60X60 Crema Marfil (Area general)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. (RDS)	ITEBIS	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
7.01							
	Pisos en Porcelanato Color Gris Claro (0.60 x 0.60 Mts)						
	Derretido cemento blanco (100 LBS)	0.03	FDS	567.80	102.20	670.00	22.31
	Cerámica alta calidad (0.60 x 0.60) mts	1.05	m2	550.85	99.15	650.00	682.50
	ESTOPA	0.05	LBS	65.25	11.75	77.00	3.85
	Pegatod gris	0.13	ud	192.50	34.65	227.15	28.39
	colocación de losetas cerámica fab. nac., de 30x30 cms hasta 60x60 cms	1.00	m2	200.00		200.00	200.00
	corte de losetas de cerámica	4.00	UD	4.00		4.00	16.00
							953.05
							COSTO/M2
							953.05

Zócalos Porcelanato 10X60 Crema Marfil (Area General)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. (RDS)	ITEBIS	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
7.02							
	Zócalos Porcelanato 10X60 Crema Marfil (Area General)	1.05	ml	63.56	11.44	75.00	78.75
	derretido cemento gris blanco (100 LBS)	0.01	Fds	567.80	102.20	670.00	7.37
	mezcla para natilla	0.00	m3	12,046.33	2,168.34	14,214.67	28.43
	colocación zocalo	1.00	ml	60.00		60.00	60.00
	corte de zócalos	1.00	Ud	8.00		8.00	8.00
							COSTO/ML
							182.55

Pisos En Ceramica Rustica Color Blanco (0.30x0.60 mts) (Baños)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. (RDS)	ITEBIS	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
7.03							
	Pisos en Porcelanato Color Gris Claro (0.30 x 0.60 Mts)						
	Derretido cemento blanco (100 LBS)	0.03	FDS	567.80	102.20	670.00	22.31
	Cerámica alta calidad (0.30 x 0.60) mts	1.05	m2	466.10	83.90	550.00	577.50
	ESTOPA	0.05	LBS	65.25	11.75	77.00	3.85
	Pegatod gris	0.13	ud	192.50	34.65	227.15	28.39
	colocación en paredes de losetas cerámica fab. nac., de 30x30 cms hasta 60x60 cms	1.00	m2	215.00		215.00	215.00
	corte de losetas de cerámica	4.00	UD	4.00		4.00	16.00
							COSTO/M2
							863.05

8.00 REVESTIMIENTOS

Cerámica de Pared Baños 0.30x0.40 Color Blanco

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. (RDS)	ITEBIS	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
8.01							
	Pisos en Porcelanato Color Gris Claro (0.30 x 0.60 Mts)						
	Derretido cemento blanco (100 LBS)	0.03	FDS	567.80	102.20	670.00	22.31
	Cerámica de Pared Baños 0.30x0.40 Color Blanco	1.05	m2	466.10	83.90	550.00	577.50
	ESTOPA	0.05	LBS	65.25	11.75	77.00	3.85
	Pegatod gris	0.13	ud	192.50	34.65	227.15	28.39
	colocación en paredes de losetas cerámica fab. nac., de 30x30 cms hasta 60x60 cms	1.00	m2	255.00		255.00	255.00
	corte de losetas de cerámica	4.00	UD	4.00		4.00	16.00
							COSTO/M2
							903.05

Cerámica de Pared Cocina 20x30 Color Gris Claro.



CONSTRUCCION PANADERIA Y REPOSTERIA CARRERA DE YEGUA

MEMORIA DE ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

M.O. Instalación puertas	1.00	UD	297.50		297.50	297.50
M.O. Instalación de transón	1.00	UD	85.00		85.00	85.00
					COSTO/UD	6,069.00

Polimetal 1H Color Blanco/ Maciza de 0.80x2.80

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
10.05	Puerta interior (Zincalum) 0.80 m X 2.8 m	1.00	UD	3,709.75	667.75	4,377.50	4,377.50
	Visores en aluminio y cristal 0.20 x 0.60 mts	1.00	UD	72.03	12.97	85.00	85.00
	Tiradores tipo placa en acero inoxidable	1.00	UD	388.98	70.02	459.00	459.00
	Cerradura Yale	1.00	UD	360.17	64.83	425.00	425.00
	M.O. Instalación puertas	1.00	UD	297.50		297.50	297.50
	M.O. Instalación de transón	1.00	UD	85.00		85.00	85.00
					COSTO/UD		5,729.00

Polimetal 2H Color Blanco/ Maciza de 1.175x2.80

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
10.06	Polimetal 2H Color Blanco/ Maciza de 1.175x2.80	1.00	UD	6,591.10	1,186.40	7,777.50	7,777.50
	Tiradores tipo placa en acero inoxidable	1.00	UD	388.98	70.02	459.00	459.00
	Cerradura Yale	1.00	UD	360.17	64.83	425.00	425.00
	M.O. Instalación puertas	1.00	UD	297.50		297.50	297.50
	M.O. Instalación de transón	1.00	UD	85.00		85.00	85.00
					COSTO/UD		9,044.00

Polimetal 2H Color Blanco / Visor de 1.60x2.80

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
10.07	Polimetal 2H Color Blanco / Visor de 1.60x2.80	1.00	UD	6,302.97	1,134.53	7,437.50	7,437.50
	Tiradores tipo placa en acero inoxidable	1.00	UD	388.98	70.02	459.00	459.00
	Cerradura Yale	1.00	UD	360.17	64.83	425.00	425.00
	M.O. Instalación puertas	1.00	UD	297.50		297.50	297.50
	M.O. Instalación de transón	1.00	UD	85.00		85.00	85.00
					COSTO/UD		8,704.00

Hierro Negro de 1.83x2.80 Con Angulares 1 1/2" x 1 1/2"

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
10.08	Hierro Negro de 1.83x2.80 Con Angulares 1 1/2" x 1 1/2"	1.00	p2	280.21	50.44	330.65	330.65
	M.O. Instalación	1.00	p2			66.13	66.13
					COSTO/p2		396.78
					COSTO/ud		21,876.16

Enrollable de 1.83x2.80 Incluye Accesorios y Cubre Rollo.

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
10.09	Enrollable de 1.83x2.80 Incluye Accesorios y Cubre Rollo.	1.00	m2	3,241.53	583.47	3,825.00	3,825.00
	M.O. Instalación	1.00	m2			765.00	765.00
					COSTO/m2		4,590.00
					COSTO/ud		23,519.16

12-VENTANAS

Suministro y Colocación de Ventanas Correderas P65 en Aluminio y Cristal 1/4" Natural (Oficinas). 1.80 x 1.10 Incluye Accesorios y Mano de Obra.

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
12.01	Suministro y Colocación de Ventanas Correderas P65 en Aluminio y Cristal 1/4" Natural (Oficinas). 1.80 x 1.10 Incluye Accesorios y Mano de Obra.	1.00	p2	277.33	49.92	327.25	327.25
	Materiales menores	1.00	p2	13.87	2.50	16.36	16.36
	Mano de obra	1.00	p2	49.09		49.09	49.09
					COSTO/p2		392.70
					COSTO/ud		8,366.39

Aluminio-Vidrio / Correderas-Screen

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
12.02	Aluminio-Vidrio / Correderas-Screen	1.00	p2	277.33	49.92	327.25	327.25
	Screen	1.00	p2	57.63	10.37	68.00	68.00



CONSTRUCCION PANADERIA Y REPOSTERIA CARRERA DE YEGUA

MEMORIA DE ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)	
1.03	EQUIPOS:							
	Regado, Nivelado y Compactado con Equipos	1.00	M3	118.64	21.36	140.00	140.00	
	MATERIALES:							
	Suministro material de Base	1.15	M3	508.47	91.53	600.00	690.00	
	Acarreo adicional material de préstamo (10.00 Km-1er. Km.=	10.00	Km.	21.00		21.00	210.00	
							900.00	
	Costo RD\$/ M3							1,040.00

Carpeta de hormigón asfáltico de 2" mezclado en planta								
No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)	
1.04	<i>Volumen Análisis</i>		M2					
	Coefficiente de Esponjamiento	1.25						
	Materiales y Equipos							
	Suministro Hormigón Asfáltico Caliente en Planta	1.25	M3E	7,881.36	1,418.64	9,300.00	11,625.00	
	Transporte Asfalto Caliente (Planta 55kms)	55.00	M3E-KM	17.80	3.20	21.00	1,155.00	
	Colocación y compactación Hormigón Asfáltico	1.25	M3E	745.76	134.24	880.00	1,100.00	
	Camión de agua 2,000 GLS	0.10	HR	1,016.95	183.05	1,200.00	120.00	
	REND 18.4M2/M3							
	Costo RD\$/ M3							14,000.00
	Costo RD\$/ M2							760.87

2.00 MARGINAL DE ENTRADA

Corte y Bote con Equipo								
No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)	
2.01	Materiales y Equipos							
	Retro-Excavadora CAT 416 o similar	1.00	HR	1,400.00	252.00	1,652.00	1,652.00	
	COMBUSTIBLE	4.00	GL	186.90		186.90	747.60	
					Costo RD\$/ Hr.		2,399.60	
					Rend.= 19.20 M3/Hr.		124.98	
	Transporte ida y Vuelta Retro-Excavadora (interno)	1.00	UND	29,661.02	5,338.98	35,000.00	35,000.00	
							122.38	
	BOTE							
	CAMION 15 M3	1.00	M3	210.00		210.00	210.00	
	Costo RD\$/ M3							457.36

Relleno Material Mina / Sub-Base								
No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)	
2.02	EQUIPOS:							
	Regado, Nivelado y Compactado con Equipos	1.00	M3	118.64	21.36	140.00	140.00	
	MATERIALES:							
	Suministro material de préstamo (incl. 3 % desp.)	1.20	M3	300.00		300.00	360.00	
	Acarreo adicional material de préstamo (10.00 Km-1er. Km.=	10.00	Km.	21.00		21.00	210.00	
							570.00	
	Costo RD\$/ M3							710.00

Relleno Material Clasificado / Base								
No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)	
2.03	EQUIPOS:							
	Regado, Nivelado y Compactado con Equipos	1.00	M3	118.64	21.36	140.00	140.00	
	MATERIALES:							
	Suministro material de Base	1.15	M3	508.47	91.53	600.00	690.00	
	Acarreo adicional material de préstamo (10.00 Km-1er. Km.=	10.00	Km.	21.00		21.00	210.00	
							900.00	
	Costo RD\$/ M3							1,040.00



CONSTRUCCION PANADERIA Y REPOSTERIA CARRERA DE YEGUA

MEMORIA DE ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

Contenes de 6

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
2.04	madera pino americano bruta	1.08	P2	45.10	9.90	55.00	59.40
	clavos corrientes con cabeza 2" en adelante	0.54	LBS	32.80	7.20	40.00	21.60
	Hormigón 180 KG/cms2	0.10	m3	3,671.71	805.99	4,477.69	447.77
	cemento gris	0.30	FDS	254.20	55.80	310.00	93.00
	construcción de contenes con bordillo de 30x8x10 cms	1.00	ml			130.00	130.00
			COSTO/ML				751.77

Carpeta de hormigón asfáltico de 2" mezclado en planta

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
2.05	Volumen Análisis		M2				
	Coefficiente de Esponjamiento	1.25					
	Materiales y Equipos						
	Suministro Hormigón Asfáltico Caliente en Planta	1.25	M3E	7,881.36	1,418.64	9,300.00	11,625.00
	Transporte Asfalto Caliente (Planta 55kms)	55.00	M3E-KM	17.80	3.20	21.00	1,155.00
	Colocación y compactación Hormigón Asfáltico	1.25	M3E	745.76	134.24	880.00	1,100.00
	Camión de agua 2,000 GLS	0.10	HR	1,016.95	183.05	1,200.00	120.00
	REND 18.4 M2/M3						
	Costo RD\$/ M3						14,000.00
	Costo RD\$/ M2						760.87

3.00 MISCELÁNEOS

Confección de Aceras Exteriores en Hormigón Hidráulico (F'c= 180 Kg/cm2 Industrial) (Esp= 10.00 cm)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
3.01	madera pino americano bruta	0.22	P2	46.61	8.39	55.00	12.10
	clavos corrientes con cabeza 2" en adelante	0.11	LBS	33.90	6.10	40.00	4.40
	Hormigón 180 kg/m2	0.11	m3	3,794.66	683.04	4,477.69	479.11
	construcción de ACERA FROTADA y VIOLINADA	1.00	m2	190.00		190.00	190.00
			COSTO/M2				685.61
			COSTO/M3				6,856.13

Cisterna de 5,000 Glts de 3.50X2.40 mts

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
3.02							
	Materiales y Equipos						
	Carga y bote de material a mano	24.19	M3E	283.88	51.10	334.98	8,103.80
	losa inferior	1.26	M3	8,734.11	1,572.14	10,306.25	12,985.88
	losa superior	1.01	M3	8,188.92	1,474.01	9,662.93	9,740.23
	Muros de bloques de 8" todas las camaras llenas ϕ 3/8" a 0.40 mts	23.01	m2	778.40	140.11	918.51	21,134.95
	Viga de amarre	0.37	M3	16,838.17	3,030.87	19,869.04	7,385.32
	junta water prof	1.00	pa	3,601.69	648.31	4,250.00	4,250.00
	Pañete pulido	25.37	M2	291.20	52.42	343.61	8,717.41
	Zabaleta	10.60	ml	75.39	13.57	88.96	942.96
	Tubo de ϕ 3/4"	1.00	ud	242.50	43.65	286.15	286.15
	Codo de 3/4"	2.00	ud	5.71	1.03	6.73	13.46
	Cheque vertical de ϕ 3/4"	1.00	ud	265.17	47.73	312.90	312.90
	Tapa de cisterna de aluminio 24" x 24"	1.00	ud	2,521.95	453.95	2,975.90	2,975.90
	Flota	1.00	ud	208.25	37.49	245.74	245.74
	Mano de obra						
	Excavación a mano	20.16	M3N	380.98		380.98	7,680.56
	instalacion	1.00	UND	2,380.41		4,500.00	4,500.00
			Total/UND				89,275.27

Cámara Séptica de 1.70x3.30 mts

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
3.03							
	Materiales y Equipos						
	Carga y bote de material a mano	27.93	M3E	283.88	51.10	334.98	9,355.94
	losa inferior	0.56	M3	8,734.11	1,572.14	10,306.25	5,781.81
	losa superior	0.67	M3	8,188.92	1,474.01	9,662.93	6,505.08
	Muros de bloques de 8" todas las camaras llenas ϕ 3/8" a 0.40 mts	22.44	m2	778.40	140.11	918.51	20,611.40
	junta water prof	1.00	pa	3,601.69	648.31	4,250.00	4,250.00
	Pañete pulido	22.44	M2	291.20	52.42	343.61	7,710.63



CONSTRUCCION PANADERIA Y REPOSTERIA CARRERA DE YEGUA

MEMORIA DE ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

Zabaleta	28.00	ml	75.39	13.57	88.96	2,490.84
Piezas especiales	1.00	ud	1,080.51	194.49	1,275.00	1,275.00
Tapa de H.N. Ø 0.60 mts selladas con RC-2	2.00	ud	1,800.85	324.15	2,125.00	4,250.00
Mano de obra						
Excavación a mano	35.59	M3N	380.98		380.98	13,560.60
instalacion	1.00	UND	2,380.41		3,000.00	3,000.00
Total/UND						78,791.32

Base Planta Eléctrica de 1.50X3.00 mts

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
3.04	Acero 1/2	1.48	qq	1,737.29	312.71	2,050.00	3,034.00
	Alambre #18	2.96	lbs	38.14	6.86	45.00	133.20
	Hormigón Industrial 210 kg/m2	1.05	m3	5,084.75	915.25	6,000.00	6,300.00
	guarderas	8.40	ml	84.53	15.22	99.75	837.90
	Mano obra acero	1.48	qq	245.00		245.00	362.60
COSTO/M3							10,667.70
COSTO/ud							7,200.70

Cuarto Equipos: Bomba-Paneles Eléctricos de 0.85X3.25

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
3.05	Materiales y Equipos						
	Carga y bote de material a mano	0.63	M3E	283.88	51.10	334.98	209.83
	zapata de muros de 6"	0.09	M3E	6,248.15	1,124.67	7,372.82	663.55
	losa superior	0.28	M3	8,734.11	1,572.14	10,306.25	2,847.10
	Chapapote	0.28	M3	6,086.86	1,095.64	7,182.50	1,984.17
	Muros de bloques de 6"	14.50	m2	691.27	124.43	815.70	11,827.69
	Pañete pulido	29.00	M2	291.20	52.42	343.61	9,964.72
	Pintura	29.00	M3	80.42	14.48	94.90	2,752.07
	Instalaciones electricas	1.00	ud	1,080.51	194.49	1,275.00	1,275.00
	Puertas	4.00	ud	5,084.75	915.25	6,000.00	24,000.00
	Mano de obra						
	Excavación a mano	0.52	M3N	380.98		380.98	198.87
Total/UND							55,723.00

Area de Lavado

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
3.06	Materiales y Equipos						
	Carga y bote de material a mano	0.63	M3E	283.88	51.10	334.98	209.83
	zapata de muros de 6"	0.09	M3E	6,248.15	1,124.67	7,372.82	663.55
	Muros de bloques de 6"	2.74	m2	691.27	124.43	815.70	2,231.76
	Pañete pulido	5.47	M2	291.20	52.42	343.61	1,880.24
	Pintura	5.47	M3	80.42	14.48	94.90	519.29
	lavadero de granito	1.00	ud	2,052.97	369.53	2,422.50	2,422.50
	Mano de obra						
	Excavación a mano	0.52	M3N	380.98		380.98	198.87
Total/UND							8,126.04

Jardineras en Bloques de 6" de 1.00x4.00

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
3.07	<u>Materiales</u>						
	Muros de Bloques de 0.15 mts.	0.60	m²	691.27	124.43	815.70	489.42
	Pañete liso exterior	1.20	m²	291.20	52.42	343.61	412.33
	Pintura	1.20	M3	80.42	14.48	94.90	113.88
	Cantos	2.32	ml	97.47	17.54	115.01	266.82
COSTO/ML							1,282.46

Verja Perimetral en Bloques de 6"



CONSTRUCCION PANADERIA Y REPOSTERIA CARRERA DE YEGUA

MEMORIA DE ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
3.08							
	Materiales y Equipos						
	Carga y bote de material a mano	16.34	M3E	283.88	51.10	334.98	5,474.40
	zapata de muros de 6	4.48	M3	6,248.15	1,124.67	7,372.82	33,057.72
	Viga de amarre	1.47	M3	16,838.17	3,030.87	19,869.04	29,140.73
	Columnas de amarre	0.92	M3	16,838.17	3,030.87	19,869.04	18,195.43
	Muros de bloques de 6"	101.27	m2	691.27	124.43	815.70	82,609.12
	Pañete pulido	15.13	M2	291.20	52.42	343.61	5,197.60
	Pintura	97.78	M3	80.42	14.48	94.90	9,278.84
	Mano de obra						
	Excavación a mano	13.62	M3N	380.98		380.98	5,188.49
	Total						188,142.34
	Total/ML						4,040.86

Carpeta de hormigón asfáltico de 2" mezclado en planta

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
3.09	<i>Volumen Análisis</i>		M2				
	Coefficiente de Esponjamiento	1.25					
	Materiales y Equipos						
	Suministro Hormigón Asfáltico Caliente en Planta	1.25	M3E	7,881.36	1,418.64	9,300.00	11,625.00
	Transporte Asfalto Caliente (Planta 55kms)	55.00	M3E-KM	17.80	3.20	21.00	1,155.00
	Colocación y compactación Hormigón Asfáltico	1.25	M3E	1,016.95	183.05	1,200.00	1,500.00
	Camión de agua 2,000 GLS	0.10	HR	1,016.95	183.05	1,200.00	120.00
	REND 18.4 M2/M3						
	Costo RD\$/ M3						14,400.00
	Costo RD\$/ M2						782.61

PARAGOMAS:

	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
3.10	SUMINISTRO PARAGOMAS +16%	1.00	ud	783.90	141.10	925.00	925.00
	TRANSPORTE 10%	1.00	PA	78.39	14.11	92.50	92.50
	TORNILLO PARA FIJACION	4.00	ud	27.12	4.88	32.00	128.00
	HERRAMINETAS (5% MO)	1.00	PA	2.12	0.38	2.50	2.50
	MANO OBRA COLOCACION	1.00	ud	62.42		62.42	62.42
	USO DE TALADRO PARA FIJACION	1.00	ud	21.19	3.81	25.00	25.00
	PINTURA DE TRAFICO	1.00	PA	84.75	15.25	100.00	100.00
	COSTOS/UD						1,335.42

Puertas de Hierro / Entrada Patio

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
3.11							
	Puertas de Hierro / Entrada Patio	1.00	UD	7,500.00		7,500.00	7,500.00
	Costo RD\$						7,500.00

Jardinería: Perfilamiento y Relleno Tierra Negra @0.30 mts

NO.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
3.12	SUMINISTRO Y COLOCACION tierra negra (e=20cm, INCL. ACARREO)		M3c				
	MATERIALES:						
	Suministro material de tierra negra (incl. 3 % desp.)	1.03	M3	381.36	68.64	450.00	463.50
	Acarreo adicional material de préstamo (15.00 Km-1er. Km.)	15.00	Km.	15.14	2.73	17.87	268.05
	Sub-Total (2) Materiales						731.55
	MANO DE OBRA:						
	Peones	2.00	Hr.			71.58	143.16
	RENDIMIENTO:	4.50	M3/Hr.				
	Sub-Total (3) Mano de Obra						31.81
	TOTAL						763.36
	RENDIMIENTO 1M3/M2	6.67					114.50
	Costo Total						114.50



3.00- INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS

1.00 AGUA POTABLE

CONSTRUCCION PANADERIA Y REPOSTERIA CARRERA DE YEGUA

MEMORIA DE ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

Lavamanos / AF PVC 1/2"							
NO.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Mano de obra salida 1/2" PVC	1.00	ud	650.89		650.89	650.89
	Codo hierro galvanizado 1/2"	1.00	ud	13.87	2.50	16.37	16.37
	Codo 1/2" x 90° liso Pvc	1.00	ud	5.42	0.98	6.40	6.40
	Sum. tubería x 1/2" x sch40	0.35	ud	172.44	31.04	203.48	71.22
	Cemento tangt 32 onz.	0.00	gl	1,327.20	238.90	1,566.10	5.66
	Transporte interno	1.00	ud	2.03		2.03	2.03
COSTO/UD							752.56

Lavamanos / AC CPVC 1/2"							
NO.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Mano de obra salida 1/2" PVC	1.00	ud	650.89		650.89	650.89
	Codo hierro galvanizado 1/2"	1.00	ud	13.87	2.50	16.37	16.37
	Codo 1/2" x 90° liso cpvc	1.00	ud	7.42	1.34	8.76	8.76
	Sum. tubería x 1/2" x CPVC	1.00	ud	135.61	24.41	160.02	160.02
	Cemento tangt 32 onz.	0.00	gl	1,327.20	238.90	1,566.10	5.66
	Transporte interno	1.00	ud	1.60		1.60	1.60
COSTO/UD							843.30

Duchas / AF PVC 1/2"							
NO.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Mano de obra salida 1/2" PVC	1.00	ud	650.89		650.89	650.89
	Codo hierro galvanizado 1/2"	1.00	ud	13.87	2.50	16.37	16.37
	Codo 1/2" x 90° liso Pvc	1.00	ud	5.42	0.98	6.40	6.40
	Sum. tubería x 1/2" x sch40	0.35	ud	172.44	31.04	203.48	71.22
	Cemento tangt 32 onz.	0.00	gl	1,327.20	238.90	1,566.10	5.66
	Transporte interno	1.00	ud	2.03		2.03	2.03
COSTO/UD							752.56

Duchas / AC CPVC 1/2"							
NO.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Mano de obra salida 1/2" PVC	1.00	ud	650.89		650.89	650.89
	Codo hierro galvanizado 1/2"	1.00	ud	13.87	2.50	16.37	16.37
	Codo 1/2" x 90° liso cpvc	1.00	ud	7.42	1.34	8.76	8.76
	Sum. tubería x 1/2" x CPVC	1.00	ud	135.61	24.41	160.02	160.02
	Cemento tangt 32 onz.	0.00	gl	1,327.20	238.90	1,566.10	5.66
	Transporte interno	1.00	ud	1.60		1.60	1.60
COSTO/UD							843.30

Salida de agua 1/2" PVC							
NO.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Mano de obra salida 1/2" PVC	1.00	ud	650.89		650.89	650.89
	Codo hierro galvanizado 1/2"	1.00	ud	13.87	2.50	16.37	16.37
	Codo 1/2" x 90° liso Pvc	1.00	ud	5.42	0.98	6.40	6.40
	Sum. tubería x 1/2" x sch40	0.35	ud	172.44	31.04	203.48	71.22
	Cemento tangt 32 onz.	0.00	gl	1,327.20	238.90	1,566.10	5.66
	Transporte interno	1.00	ud	2.03		2.03	2.03
COSTO/UD							752.56

Salida de agua 1/2" PVC inodoro sencillo							
NO.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Mano de obra salida 1/2" PVC	1.00	ud	838.16		838.16	838.16
	Codo hierro galvanizado 1/2"	1.00	ud	13.87	2.50	16.37	16.37
	Codo 1/2" x 90° liso Pvc	1.00	ud	5.42	0.98	6.40	6.40
	Sum. tubería x 1/2" x sch40	0.35	ud	172.44	31.04	203.48	71.22
	Cemento tangt 32 onz.	0.00	gl	1,327.20	238.90	1,566.10	5.66
	Transporte interno	1.00	ud	2.03		2.03	2.03
COSTO/UD							939.84

Calentador PVC 1/2"							
NO.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)



CONSTRUCCION PANADERIA Y REPOSTERIA CARRERA DE YEGUA

MEMORIA DE ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

	Mano de obra salida 1/2" PVC	1.00	ud	650.89		650.89	650.89
	Codo hierro galvanizado 1/2"	1.00	ud	13.87	2.50	16.37	16.37
	Codo 1/2" x 90° liso Pvc	1.00	ud	5.42	0.98	6.40	6.40
	Sum. tubería x 1/2" x sch40	0.35	ud	172.44	31.04	203.48	71.22
	Cemento tangit 32 onz.	0.00	gl	1,327.20	238.90	1,566.10	5.66
	Transporte interno	1.00	ud	2.03		2.03	2.03
						COSTO/UD	752.56

Liaves Jardinería

NO.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Mano de obra salida 3/4" PVC	1.00	ud	650.89		650.89	650.89
	Codo hierro galvanizado 3/4"	1.00	ud	20.18	3.63	23.82	23.82
	Codo 3/4" x 90° liso Pvc	1.00	ud	9.49	1.71	11.20	11.20
	Sum. tubería x3/4" x sch40	0.35	ud	228.24	41.08	269.32	94.26
	Cemento tangit 32 onz.	0.00	gl	1,327.20	238.90	1,566.10	5.66
	LLAVE CHORRO	1.00	UD	169.49	30.51	200.00	200.00
	Transporte interno	1.00	ud	2.28	0.41	2.69	2.69
						COSTO/UD	988.51

2.00 DISTRIBUIDORES SALIDAS/ AF-AC

Válvula de bola 1/2" pvc

NO.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	instalación de valvula de paso"	1.00	ud	371.50		371.50	371.50
	Válvula de bola 1/2" pvc	1.00	ud	20.79	3.74	24.53	24.53
	Cemento tangit gl.	0.00	gl	1,327.20	238.90	1,566.10	5.66
	Transporte interno	1.00	ud	0.21	0.04	0.25	0.25
						COSTO/UD	401.93

3.00 AGUAS RESIDUALES

Salida drenaje de 3"

NO.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Mano de obra salida 3"	1.00	ud	838.16		838.16	838.16
	Sum. tubería 3" PVC SDR-41	0.25	ud	499.03	89.83	588.85	147.21
	TY sanitaria 4" a 3"	1.00	ud	78.14	14.06	92.20	92.20
	Cemento pvc tangit 32 onz.	0.01	Kg	1,327.20	238.90	1,566.10	22.37
	Transporte interno	1.00	ud	5.89		5.89	5.89
						COSTO/UD	1,105.83

Salida drenaje de 4"

NO.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Mano de obra salida 4"	1.00	ud	838.16		838.16	838.16
	Sum. tubería 4" PVC SDR-41	0.25	ud	810.35	145.86	956.21	239.05
	TY 4" PVC	1.00	ud	99.93	17.99	117.91	117.91
	Cemento pvc tangit 32 onz.	0.02	Kg	1,327.20	238.90	1,566.10	31.32
	Transporte interno	1.00	ud	9.56		9.56	9.56
						COSTO/UD	1,236.01

Bajantes De Aguas Pluviales (Ø3")

NO.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	tubo 3" PVC SDR-32.5	0.50	UD	925.60		925.60	462.80
	codo PVC drenaje 3" x 90°	1.00	UD	39.01	7.02	46.03	46.03
	tee PVC drenaje 3"	1.00	UD	45.58	8.21	53.79	53.79
	cemento PVC	0.01	GLS	1,327.20	238.90	1,566.10	15.66
	Registro de 3"	1.00	ud	37.29	6.71	44.00	44.00
	Anillo adaptador con junta de goma	1.00	ud	20.34	3.66	24.00	24.00
	abrazadera atornillada de acero	-	ud	6.78	1.22	8.00	-
	instalación columna de desague de 3"	1.00	UD	551.60	99.29	650.89	650.89
	CHANNEL STRUT 1-5/8"X3/4"X10"CKS PGL THH	0.14	ud	295.20	53.14	348.34	48.77
	ABRAZADERA UNIV. 3" EG/CKS	2.00	und	39.12	7.04	46.16	92.32
	POWERSTUD+ SD1 3/8 X 3 EXPANSION	4.00	ud	31.64	5.70	37.34	149.34
	Instalación de channel strut @ 3 m	0.25	%	246.13	44.30	290.43	72.61
						COSTO/UD	1,660.21

Desagüe de piso de 2"



CONSTRUCCION PANADERIA Y REPOSTERIA CARRERA DE YEGUA

MEMORIA DE ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
0.01	Mano de obra salida 2"	1.00	ud	650.89		650.89	650.89
	Sum. tubería 2" PVC SDR-32.5	0.25	ud	31.21	5.62	36.82	9.21
	Sifón 2" PVC	1.00	ud	67.76	12.20	79.96	79.96
	codo 2"x 90º	1.00	ud	36.47	6.56	43.03	43.03
	TY sanitaria 4" a 2"	1.00	ud	52.03	9.36	61.39	61.39
	Rejilla de piso de 2"	1.00	ud	169.49	30.51	200.00	200.00
	Cemento pvc tangit 32 onz.	0.02	Kg	1,327.20	238.90	1,566.10	30.45
	Transporte interno	1.00	ud	1.10		1.10	1.10
						COSTO/UD	1,076.03

Ventilacion (Ø2")

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
	tubo 2" PVC SDR-32.5	0.50	UD	300.24	54.04	354.28	177.14
	codo PVC drenaje 2" x 90°	1.00	UD	9.64	1.74	11.38	11.38
	tee PVC drenaje 2"	1.00	UD	19.73	3.55	23.28	23.28
	cemento PVC	0.01	GLS	1,327.20	238.90	1,566.10	15.66
	Registro de 2"	1.00	ud	33.90	6.10	40.00	40.00
	Anillo adaptador con junta de goma	1.00	ud	20.34	3.66	24.00	24.00
	abrazadera atornillada de acero	1.00	ud	6.78	1.22	8.00	8.00
	instalación columna de desagüe de 2"	1.00	Ud	558.77		558.77	558.77
						COSTO/UD	858.22

4.00 APARATOS

INODORO DE PORCELANA ANTIBACTERIAL

no.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
4.01	Materiales:						
	Tubo 4", pvc SDR-41 + 10% desp.	0.16	tubo	725.42	130.58	856.00	138.16
	Yee de 4"x4", pvc dren.	1.00	ud	115.26	20.75	136.00	136.00
	Codo 4"x45, pvc dren.	1.00	ud	40.68	7.32	48.00	48.00
	Codo 4"x90, pvc dren.	1.00	ud	67.80	12.20	80.00	80.00
	Cemento pvc criollo, PINTA + 25% desp.	0.35	pinta	359.32	64.68	424.00	148.40
	Tee ½" h.g. (fría y cal.)	1.00	ud	10.17	1.83	12.00	12.00
	Tubo ½" h.g. + 10% desp. (fría y cal.)	0.19	tubo	325.42	58.58	384.00	72.96
	Codo ½" h.g. (fría y cal.)	2.00	ud	13.56	2.44	16.00	32.00
	Red. bushing ½" a 3/8", h.g. (fría y cal.)	1.00	ud	8.82	1.59	10.40	10.40
	Pintura OXIDO ROJO en tub.s h.g.	0.02	gl	456.27	82.13	538.40	10.77
	Inodoro c/ asiento	1.00	ud	3,813.56	686.44	4,500.00	4,500.00
	Arandela pvc 4", para fijar inodoro	1.00	ud	44.06	7.93	52.00	52.00
	Tornillos fijación	1.00	juego	36.00	6.48	42.48	42.48
	junta de cera.	1.00	ud	37.29	6.71	44.00	44.00
	Cemento bco.	0.04	fta	509.14	91.65	600.78	24.03
	Llave angular 3/8"	1.00	ud	105.09	18.92	124.00	124.00
	Niple 3/8"x2 ½", cromo	1.00	ud	6.78	1.22	8.00	8.00
	Cubrefalta 3/8", cromo	1.00	ud	1.35	0.24	1.60	1.60
	Tubo flexible con tuerca	1.00	ud	71.18	12.81	84.00	84.00
	Teflón + 25% desp.	0.70	rollo	20.34	3.66	24.00	16.80
							5,585.59
	Sub-Total Materiales						
	Mano de Obra						
	Mano de obra desagüe 4"	1.00	ud	955.50		955.50	955.50
	Mano de obra salidas ½"	1.00	ud	1,062.24		1,062.24	1,062.24
	Mano de obra coloc. Inodoro	1.00	ud	848.76		848.76	848.76
	Excavar y tapar zanja (tierra)	0.12	día	610.00		610.00	73.20
	Sub-Total Mano de Obra						2,939.70
	Equipos:						
	5% M.O.	5.00	%	2,491.27	448.43	2,939.70	146.99
	Sub-Total Equipos						
	Costo primer nivel		Costo/ ud				8,672.28

LAVAMANOS DE PORCELANA ANTIBACTERIAL

no.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
4.02	Materiales:						
	Tubo 2", pvc SDR-41 + 10% desp.	0.30	tubo	217.62	39.17	256.80	77.04
	Yee red. 4"x2", pvc dren.	1.00	ud	27.12	4.88	32.00	32.00



CONSTRUCCION PANADERIA Y REPOSTERIA CARRERA DE YEGUA

MEMORIA DE ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

Codo 2"x45, pvc dren.	1.00	ud	6.97	1.25	8.22	8.22
Codo 2"x90, pvc dren.	2.00	ud	33.90	6.10	40.00	79.99
Cemento pvc criollo, PINTA + 25% desp.	0.24	pinta	359.32	64.68	424.00	101.76
Tee ½" h.g. (fría y cal.)	1.00	ud	10.17	1.83	12.00	12.00
Tubo ½" h.g. + 10% desp. (fría y cal.)	0.25	tubo	325.42	58.58	384.00	96.00
Codo ½" h.g. (fría y cal.)	2.00	ud	13.56	2.44	16.00	32.00
Red. bushing ½" a 3/8", h.g. (fría y cal.)	1.00	ud	8.82	1.59	10.40	10.40
Pintura OXIDO ROJO en tub. h.g.	0.02	gl	456.27	82.13	538.40	10.77
Lavamano	1.00	ud	1,271.19	228.81	1,500.00	2,000.00
Llave sencilla, cromo	1.00	ud	98.46	17.72	116.18	116.18
Boquilla para lavamanos, pvc	1.00	ud	30.52	5.49	36.01	36.01
Sifón 1 ¼", pvc	1.00	ud	54.24	9.76	64.00	64.00
Cemento bco.	0.03	fta	509.14	91.65	600.78	18.02
Llave angular 3/8"	1.00	ud	105.09	18.92	124.00	124.00
Niple 3/8"x2 ½", cromo	1.00	ud	6.78	1.22	8.00	8.00
Cubrefalta 3/8", cromo	1.00	ud	1.35	0.24	1.60	1.60
Tubo flexible pvc	1.00	ud	74.56	13.42	87.98	87.98
Teflón + 25% desp.	0.70	rollo	20.34	3.66	24.00	16.80
Sub-Total Materiales						2,932.79
Mano de Obra						
Excavar y tapar zanja (tierra)	0.25	día			610.00	152.50
Mano de obra desagüe 2"	1.00	ud			742.02	742.02
Mano de obra salidas ½"	1.00	ud			1,062.24	1,062.24
Mano de obra coloc. lavamanos	1.00	ud			848.76	848.76
Sub-Total Mano de Obra						2,805.52
Equipos:						
5% M.O.	5.00	%	2,377.56	427.96	2,805.52	140.28
Sub-Total Equipos						140.28
Costo primer nivel		Costo/ ud				5,878.58

Cabina para baño 90 x 90 x 195 cm

no.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
4.03	Cabina para baño 90 x 90 x 195 cm	1.00	UD	7,546.27	1,358.33	8,904.60	8,904.60
	llave de empotrar ½" (AMERICANA) para ducha	1.00	UD	190.68	34.32	225.00	225.00
	Instalación cabina	1.00	Ud	3,150.00		3,150.00	3,150.00
	Terminación de baños	1.00	Ud	307.61	55.37	362.98	362.98
					COSTO/UD		12,642.58

Ducha con brazo sencilla

no.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
4.04	Ducha con brazo sencilla	1.00	UD			415.36	415.36
	Llave de empotrar ½", cromo, NIBCO	1.00	UD			890.00	890.00
	montura de llaves de empotrar de ducha	1.00	Ud			464.38	464.38
	montura de puño de ducha	1.00	Ud			464.38	464.38
					COSTO/UD		2,234.12

Suministro y colocación de fregadero en acero inoxidable Smart Life 25x22" de una cámara. Incluye mezcladora monomando

no.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
4.05	Materiales:						
	Tubo 2", pvc SDR-41 + 10% desp.	0.30	tubo	661.65	119.10	780.74	234.22
	Yee red. 4"x2", pvc dren.	1.00	ud	28.82	5.19	34.00	34.00
	Codo 2"x45, pvc dren.	1.00	ud	7.41	1.33	8.74	8.74
	Codo 2"x90, pvc dren.	2.00	ud	36.01	6.48	42.50	84.99
	Cemento pvc criollo, PINTA + 25% desp.	0.24	pinta	381.78	68.72	450.50	108.12
	Tee ½" h.g. (fría y cal.)	1.00	ud	10.80	1.94	12.75	12.75
	Tubo ½" h.g. + 10% desp. (fría y cal.)	0.25	tubo	345.76	62.24	408.00	102.00
	Codo ½" h.g. (fría y cal.)	2.00	ud	14.41	2.59	17.00	34.00
	Red. bushing ½" a 3/8", h.g. (fría y cal.)	1.00	ud	9.37	1.69	11.05	11.05
	Pintura OXIDO ROJO en tub. h.g.	0.02	gl	484.79	87.26	572.05	11.44
	Fregadero 25x22	1.00	ud	1,271.19	228.81	1,500.00	1,500.00
	llave mezcladora	1.00	ud	1,552.33	279.42	1,831.75	1,831.75
	Boquilla	1.00	ud	32.43	5.84	38.26	38.26
	Sifón 1 ¼", pvc	1.00	ud	57.63	10.37	68.00	68.00
	Cemento bco.	0.03	fta	540.96	97.37	638.33	19.15
	Llave angular 3/8"	1.00	ud	111.66	20.10	131.75	131.75
	Niple 3/8"x2 ½", cromo	1.00	ud	7.20	1.30	8.50	8.50



CONSTRUCCION PANADERIA Y REPOSTERIA CARRERA DE YEGUA

MEMORIA DE ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

Cubrefalta 3/8", cromo	1.00	ud	1.44	0.26	1.70	1.70
Tubo flexible pvc	1.00	ud	79.22	14.26	93.48	93.48
Teflón + 25% desp.	0.70	rollo	21.61	3.89	25.50	17.85
Sub-Total Materiales						4,351.76
Mano de Obra						
Mano de obra salidas 1/2"	1.00	ud	1,327.80		1,128.63	1,327.80
Mano de obra coloc. Fregadero	1.00	ud	1,060.95		901.81	1,060.95
Sub-Total Mano de Obra						2,388.75
Equipos:						
5% M.O.	5.00	%	2,024.36	364.39	2,388.75	119.44
						119.44
Sub-Total Equipos						
Costo primer nivel		Costo/ ud				6,859.95

Lavadero sencillo de granito blanco 1er. nivel

no.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
4.06	lavadero de granito sencillo blanco	1.00	UD	2,076.27	373.73	2,450.00	2,450.00
	llave de chorro de 1/2" (AMERICANA)	1.00	UD	127.12	22.88	150.00	150.00
	boquilla para lavadero	1.00	UD	211.86	38.14	250.00	250.00
	sifón doble de 1 1/2" P/fregadero	1.00	UD	103.28	18.59	121.88	121.88
	adaptador macho PVC presión 1/2"	1.00	UD	4.24	0.76	5.00	5.00
	montura de lavadero con terminación	1.00	P.A.	1,278.00		1,278.00	1,278.00
					COSTO/UD		4,254.88

5.00 EQUIPOS

Suministro e Instalación de Bomba para cisterna de 1HP. Incluye Tanque Hidroneumático de 60 GLS (Presurizado en Fibra), Tuberías, Mano de Obra y Accesorios

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
5.01	Bomba de agua de 1 Hp marca Meyer, Goulds Paco o similar	1.00	UD	13,241.53	2,383.47	15,625.00	15,625.00
	M.O. instalación	1.00	UD	2,500.00		2,500.00	2,500.00
	Tanque Hidroneumatico de 60 GlS	1.00	UD	5,440.68	979.32	6,420.00	6,420.00
	M.O. instalación	1.00	UD	1,271.19	228.81	1,500.00	1,271.19
	Materiales menores	1.00	Pa	934.11	168.14	1,102.25	934.11
			Costo/ ud				26,750.30

6.00 ALIMENTACIÓN AGUA POTABLE

Tubería Ø1" Sch-40 PVC / Distribución

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
6.01	Excavación	0.24	M3	308.04		308.04	73.93
	Asiento de Arena	0.06	M3	1,106.34	199.14	1,305.48	78.33
	Relleno de Reposición	0.18	M3C	-	-	-	-
	Bote	0.08	m3	280.93	50.57	331.50	26.70
	Sum. Tubería 1" PVC SCH-40	1.00	ml	53.21	9.58	62.78	62.78
	Transporte interno	1.00	ud	0.53	0.10	0.63	0.63
					COSTO/ML		242.37

Tubería Ø3/4" Sch-40 PVC / Alimentación

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
6.02	Excavación	0.24	M3	308.04		308.04	73.93
	Asiento de Arena	0.06	M3	1,106.34	199.14	1,305.48	78.33
	Relleno de Reposición	0.18	M3C	-	-	-	-
	Bote	0.08	m3	280.93	50.57	331.50	26.70
	Sum. Tubería 3/4" PVC SCH-40	1.00	ml	26.79	4.82	31.61	31.61
	Transporte interno	1.00	ud	0.27	0.05	0.32	0.32
					COSTO/ML		210.89

7.00 RECOLECCIÓN AGUAS RESIDUALES

Trampa de Grasa (0.90X1.00X1.00)m, (incluye mano de obra)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
7.01	Trampa de grasa 1.00x1.00x1.00m Calcihe	1.00	UND				
	Volumen Análisis	1.00	UND				



CONSTRUCCION PANADERIA Y REPOSTERIA CARRERA DE YEGUA

MEMORIA DE ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

Material	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
Materiales y Equipos						
Carga y bote de material a mano	1.68	M3E	283.88	51.10	334.98	564.37
losa superior	0.05	M3	8,188.92	1,474.01	9,662.93	483.15
losa inferior	0.10	M3	8,734.11	1,572.14	10,306.25	1,030.63
Bloques de 6"	4.00	M2	691.27	124.43	815.70	3,262.81
Tee de Ø 4"	2.00	Ud	139.83	25.17	165.00	330.00
Pañete pulido	4.90	M2	291.20	52.42	343.61	1,683.69
Mano de obra						
Excavación a mano	1.30	M3N	380.98		380.98	493.75
Mano de Obra trampa de grasa	1.00	UND	1,800.00		1,800.00	1,800.00
Total/UND						9,648.40

Construcción de Cámara de Inspección en Tierra (0,60 x 0,60 x 0,60 Mts.

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
7.02	Excavación material no clasificado	0.13	m3	380.98		380.98	47.62
	Bote material sobrante (Coef. Esp. = 1.30)	0.16	m3	283.88	51.10	334.98	54.43
	Muro de block 6" (3/8" @ 0.40 m)	0.63	m2	691.27	124.43	815.70	509.81
	Losa de fondo e=0.10 m	0.03	m3	7,328.60	1,319.15	8,647.75	216.19
	Pañete interior pulido	0.88	m2	291.20	52.42	343.61	300.66
	Zabaleta pulida	2.00	m	75.39	13.57	88.96	177.92
	Sum. Y coloc. Tapa de hormigon	1.00	ud	1,080.51	194.49	1,275.00	1,275.00
	Codo de Ø 4"	1.00	ud	70.00	12.60	82.60	82.60
	Instalación de cámara y registro de limpieza	1.00	ud	1,111.30		1,111.30	1,111.30
COSTO/UD							3,775.54

Tubería Soterrada 4" PVCSDR-26

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
7.03	Excavación	0.42	M3	380.98		380.98	160.01
	Asiento de Arena	0.06	M3	1,106.34	199.14	1,305.48	78.33
	Relleno de Reposición	0.35	M3C	133.73	24.07	157.81	55.57
	Bote	0.09	m3	283.88	51.10	334.98	29.55
	Mano de obra Tubería 4" PVC SCH-40	1.00	ml	28.31		28.31	28.31
	Sum. Tubería 4" PVC	1.00	ml	89.97	16.19	106.16	106.16
	Transporte interno	1.00	ud	1.06		1.06	1.06
COSTO/ML							458.99

8.00 OBRAS DE ARTE

Confección de Contenes en Hormigón Hidráulico (Área Parqueo y Exterior) (F'c= 180 Kg/cm2 Industrial)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
8.01	madera pino americano bruta	1.08	P2	45.10	9.90	55.00	59.40
	clavos corrientes con cabeza 2" en adelante	0.54	LBS	32.80	7.20	40.00	21.60
	Hormigón 180 KG/cms2	0.10	m3	3,671.71	805.99	4,477.69	447.77
	cemento gris	0.30	FDS	254.20	55.80	310.00	93.00
	construcción de contenes con bordillo de 30x8x10 cms	1.00	ml			130.00	130.00
COSTO/ML							751.77

Construcción de Imbornal 4x1.80x0.50

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
8.02	Excavacion material	3.08	M3N	322.86	58.12	380.98	1,173.42
	Bote de material excavado	3.85	M3E	283.88	51.10	334.98	1,289.67
	Hormigón losa fondo	0.22	M3	8,734.11	1,572.14	10,306.25	2,267.38
	Hormigón losa techo	0.39	M3	8,188.92	1,474.01	9,662.93	3,768.54
	Bloque de 6" Cámara llena	8.96	M2	691.27	124.43	815.70	7,308.69
	Pañete pulido	11.64	m2	291.20	52.42	343.61	3,999.63
	Parrilla (incluye sumin. Y coloc.)	2.00	ud	2,200.00	396.00	2,596.00	5,192.00
	Tapa de H.F.	1.00	ud	5,500.00	990.00	6,490.00	6,490.00
	Mano de obra	1.00	ud	1,500.00		1,500.00	1,500.00
Costo Total=							32,989.33

9.00 HERRERIA

Protectores de Ventanas en Hierros en Barras 1" x 2" y Angulares de 1-1/2" x 1-1/2" @ 10.00 cm (Detalles en Planos). Incluye Pintura Anticorrosiva, Pintura Mantenimiento Gris,

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RDS)	ITBIS (RDS)	P.U. con ITBIS (RDS)	Valor (RDS)
9.01	Protectores de Ventanas en Hierros en Barras 1" x 2" y Angulares de 1-1/2" x 1-1/2" @ 10.00 cm (Detalles en Planos). Incluye Pintura Anticorrosiva, Pintura Mantenimiento Gris, Accesorios y Mano de Obra.	1.00	P2	154.87	27.88	182.75	182.75
	M.O. corte, soldadura e instalación	0.40	%			54.83	54.83



CONSTRUCCION PANADERIA Y REPOSTERIA CARRERA DE YEGUA

MEMORIA DE ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

								total P2	237.58
								COSTO M2	2,556.31

Suministro y Colocación de Tarja en Bronce (31.5" x 23.5") (Solicitar Diseño a la Dirección de Proyectos del Fonper)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)	
9.02	Placa Bronce (2.0*1.50 pies) inc./contexto	1.00	ud	18,644.07	3,355.93	22,000.00	22,000.00	
							COSTO/UD	22,000.00

4.00 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

1.00 INSTALACION ELECTRICA GENERAL.

Salida luz cenital (bomb. bajo consumo)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)	
	Tubo 1/2"x19' PVC SDR-26 + 15% desp.	1.15	u	58.52	10.53	69.06	79.42	
	Caja octagonal	1.00	u	31.51	5.67	37.19	37.19	
	Alambre #12 TW	40.00	p	9.18	1.65	10.84	433.50	
	Cinta adhesiva "3M" (rollo)	0.05	u	22.51	4.05	26.57	1.33	
	Cemento PVC + 30% desp. (1/4 gl.)	0.01	u	238.61	42.95	281.56	3.52	
	Mano de obra	1.00	u	783.41		665.90	665.90	
							Unid.	1,220.85

Salidas de Iluminación de pared

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)	
	Tubo 1/2"x19' PVC SDR-26 + 15% desp.	1.15	u	58.52	10.53	69.06	79.42	
	Caja octagonal	1.00	u	31.51	5.67	37.19	37.19	
	Alambre #12 TW	30.00	p	9.18	1.65	10.84	325.13	
	Roseta de porcelana	1.00	u	72.93	13.13	86.06	86.06	
	BOMBillo bajo consumo	1.00	u	180.08	32.42	212.50	212.50	
	Cinta adhesiva "3M" (rollo)	0.05	u	22.51	4.05	26.57	1.33	
	Cemento PVC + 30% desp. (1/4 gl.)	0.01	u	238.61	42.95	281.56	3.52	
	Mano de obra	1.00	u	783.41		665.90	665.90	
							Unid.	1,411.03

Lámparas fluorescentes tipo superficie de dos tubos T-8/32 W c/uno con balastro electrónico y difusor acrílico tipo wrap-around

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)	
	Lampara fluorescente 2 x 4 de 32W	1.00	UD	1,296.61	233.39	1,530.00	1,530.00	
	Materiales menores (tornillos, etc.)	1.00	P.A	8.50		8.50	8.50	
	Mano de obra	1.00	P.A			531.25	531.25	
							Unid.	2,069.75

Roseta de porcelana con su bombilla fluorescente de bajo consumo de 30 W

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)	
	Roseta de porcelana	1.00	u	83.02	18.22	86.06	86.06	
	BOMBillo bajo consumo	1.00	u	83.02	18.22	212.50	212.50	
	Cinta adhesiva "3M" (rollo)	0.05	u	25.63	5.63	26.57	1.33	
	Mano de obra	1.00	u	783.41		127.50	127.50	
							Unid.	427.39

SALIDA DE INTERRUPTORES SENCILLOS EN PVC

no.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)	
	Caja rectangular 2"x4" americana	1.00	UD	25.41	4.57	29.99	29.99	
	Tuberia PVC de 1/2" Ø SDR-26	20.00	PL	2.62	0.47	3.09	61.79	
	Curva PVC de 1/2" sdr-26	1.00	UD	1.58	0.29	1.87	1.87	
	Alambre THHN#12	20.00	PL	9.18	1.65	10.84	216.75	
	Adaptadores PVC de 1/2" machos.	2.00	UD	1.76	0.32	2.07	4.15	
	Tuercas conduit de 1/2".	2.00	UD	1.83	0.33	2.16	4.32	
	Interruptor sencillo	1.00	UD	262.80	47.30	310.11	310.11	
	Mensajero Electrico	20.00	UD	0.86	0.15	1.01	20.23	
	Materiales menores (tornillos, etc.)	1.00	P.A	7.20	1.30	8.50	8.50	
	Mano de obra	1.00	P.A	297.50		297.50	297.50	
							Unid.	955.20

SALIDA CON INTERRUPTORES TRIPLE

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Caja rectangular 2"x4" americana	1.00	UD	28.86	5.19	34.05	34.05
	Tuberia PVC de 1/2" Ø SDR-26	20.00	PL	2.67	0.48	3.15	62.90



CONSTRUCCION PANADERIA Y REPOSTERIA CARRERA DE YEGUA

MEMORIA DE ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

Curva PVCde 1/2"sdr-26	1.00	UD	2.84	0.51	3.35	3.35
Alambre THW # 12	62.00	PL	9.18	1.65	10.84	671.93
Adaptadores PVC de 1/2" machos.	2.00	UD	3.34	0.60	3.94	7.89
Tuercas conduit de 1/2".	2.00	UD	0.50	0.09	0.60	1.19
Interruptor TRIPLE Bticino Modus	1.00	UD	385.24	69.34	454.59	454.59
Mensajero Electrico(soga Nylon)	15.50	PL	0.86	0.15	1.01	15.68
Materiales menores (tornillos,etc.)	1.00	P.A	7.20	1.30	8.50	8.50
Mano de obra	1.00	P.A	467.50		467.50	467.50
					TOTAL/UD	1,727.57

Salida de tomacorriente doble a 120V aterrizado y polarizado

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Caja rectangular 2"x4" americana	1.00	UD	41.06	9.01	42.56	42.56
	Tubería PVC de 3/4" Ø SDR-26	35.00	PL	5.32	1.17	5.51	193.00
	Curva PVC de 3/4" SDR-26	2.00	UD	6.37	1.40	6.60	13.20
	Alambre THHN#10	45.00	PL	11.94	2.62	12.38	557.02
	Alambre THHN # 14	20.00	PL	5.01	1.10	5.20	103.91
	Tomacorriente 220 V doble	1.00	UD	99.22	21.78	446.11	446.11
	Adaptadores PVC de 3/4" machos.	2.00	UD	7.10	1.56	7.36	14.73
	Tuercas conduit de 3/4".	2.00	UD	3.84	0.84	3.98	7.97
	Mensajero electrico(soga de Nylon)	36.00	PL	1.22	0.27	1.26	45.52
	Materiales menores (tornillos,etc.)	1.00	P.A	12.50		10.63	10.63
	Mano de obra	1.00	P.A	687.50		584.38	584.38
			Unid.				2,019.02

SALIDA TELEFONO:

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Tubo 1/2"x19' PVC SDR-26 + 15% desp.	2.30	u	66.62	14.62	69.06	186.86
	Caja rectangular 1/2"	1.00	u	35.87	7.87	37.19	43.75
	Alambre dulce #18+ 5% desp.	0.33	lb	37.01	8.12	38.37	14.90
	Accesorio (tapa ciega pvc).	1.00	u	61.50	13.50	63.75	75.00
	Codos plásticos 1/2"	2.00	u	7.17	1.57	7.43	17.49
	Cemento PVC + 30% desp. (1/4 ql.)	0.01	u	271.62	59.62	281.56	4.14
	Mano de obra	1.00	u	783.41		665.90	783.41
			Unid.				1,125.55

Salidas de tomacorriente 110v para exhibidores

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Caja rectangular 2"x4" americana	1.00	UD	41.06	9.01	42.56	42.56
	Tubería PVC de 3/4" Ø SDR-26	35.00	PL	5.32	1.17	5.51	193.00
	Curva PVC de 3/4" SDR-26	2.00	UD	6.37	1.40	6.60	13.20
	Alambre THHN#10	20.00	PL	11.94	2.62	12.38	247.56
	Alambre THHN # 14	20.00	PL	5.01	1.10	5.20	103.91
	Tomacorriente 110 V doble Levitong	1.00	UD	99.22	21.78	93.50	93.50
	Adaptadores PVC de 3/4" machos.	2.00	UD	7.10	1.56	7.36	14.73
	Tuercas conduit de 3/4".	2.00	UD	3.84	0.84	3.98	7.97
	Mensajero electrico(soga de Nylon)	36.00	PL	1.22	0.27	1.26	45.52
	Materiales menores (tornillos,etc.)	1.00	P.A	12.50		10.63	10.63
	Mano de obra	1.00	P.A	687.50		584.38	584.38
			Unid.				1,356.95

Salida trifasica para Fermentador 0.63 kva

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Caja rectangular 2"x4" americana	1.00	UD	41.06	9.01	42.56	42.56
	Tubería PVC de 3/4" Ø SDR-26	35.00	PL	5.32	1.17	5.51	193.00
	Curva PVC de 3/4" SDR-26	2.00	UD	6.37	1.40	6.60	13.20
	Alambre THHN # 4	80.00	PL	5.01	1.10	26.84	2,147.44
	Tomacorriente 220 V doble Levitong	1.00	UD	99.22	21.78	102.85	102.85
	Adaptadores PVC de 3/4" machos.	2.00	UD	7.10	1.56	7.36	14.73
	Tuercas conduit de 3/4".	2.00	UD	3.84	0.84	3.98	7.97
	Mensajero electrico(soga de Nylon)	36.00	PL	1.22	0.27	1.26	45.52
	Materiales menores (tornillos,etc.)	1.00	P.A	12.50		10.63	10.63
	Mano de obra	1.00	P.A	687.50		584.38	584.38
			Unid.				3,162.27

Salida para horno de carro 3.75 kva

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Caja rectangular 2"x4" americana	1.00	UD	41.06	9.01	42.56	42.56
	Tubería PVC de 3/4" Ø SDR-26	35.00	PL	5.32	1.17	5.51	193.00
	Curva PVC de 3/4" SDR-26	2.00	UD	6.37	1.40	6.60	13.20
	Alambre THHN # 2	40.00	PL	5.01	1.10	45.26	1,810.50
	Alambre THHN # 4	80.00	PL	5.01	1.10	26.84	2,147.44
	Tomacorriente 220 V doble Levitong	1.00	UD	99.22	21.78	102.85	102.85
	Adaptadores PVC de 3/4" machos.	2.00	UD	7.10	1.56	7.36	14.73
	Tuercas conduit de 3/4".	2.00	UD	3.84	0.84	3.98	7.97



CONSTRUCCION PANADERIA Y REPOSTERIA CARRERA DE YEGUA

MEMORIA DE ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

Mensajero electrico(soga de Nylon)	36.00	PL	1.22	0.27	1.26	45.52
Materiales menores (tornillos,etc.)	1.00	P.A	12.50		10.63	10.63
Mano de obra	1.00	P.A	687.50		584.38	584.38
			Unid.			4,972.77

Salidas de mezcladora de 5.53 Kva

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Caja rectangular 2"x4" americana	1.00	UD	41.06	9.01	42.56	42.56
	Tuberia PVC de 3/4" Ø SDR-26	40.00	PL	5.32	1.17	5.51	220.58
	Curva PVC de 3/4" SDR-26	2.00	UD	6.37	1.40	6.60	13.20
	Alambre THHN # 2	60.00	PL	5.01	1.10	45.26	2,715.75
	Alambre THHN # 4	80.00	PL	5.01	1.10	26.84	2,147.44
	Tomacorriente 220 V doble Levitong	1.00	UD	99.22	21.78	102.85	102.85
	Adaptadores PVC de 3/4" machos.	2.00	UD	7.10	1.56	7.36	14.73
	Tuercas conduit de 3/4".	2.00	UD	3.84	0.84	3.98	7.97
	Mensajero electrico(soga de Nylon)	36.00	PL	1.22	0.27	1.26	45.52
	Materiales menores (tornillos,etc.)	1.00	P.A	12.50		10.63	10.63
	Mano de obra	1.00	P.A	687.50		584.38	584.38
			Unid.				5,905.59

Salida para Amasadora de 5.53 kva

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Caja rectangular 2"x4" americana	1.00	UD	41.06	9.01	42.56	42.56
	Tuberia PVC de 3/4" Ø SDR-26	40.00	PL	5.32	1.17	5.51	220.58
	Curva PVC de 3/4" SDR-26	2.00	UD	6.37	1.40	6.60	13.20
	Alambre THHN # 2	60.00	PL	5.01	1.10	45.26	2,715.75
	Alambre THHN # 4	80.00	PL	5.01	1.10	26.84	2,147.44
	Tomacorriente 220 V doble Levitong	1.00	UD	99.22	21.78	102.85	102.85
	Adaptadores PVC de 3/4" machos.	2.00	UD	7.10	1.56	7.36	14.73
	Tuercas conduit de 3/4".	2.00	UD	3.84	0.84	3.98	7.97
	Mensajero electrico(soga de Nylon)	36.00	PL	1.22	0.27	1.26	45.52
	Materiales menores (tornillos,etc.)	1.00	P.A	12.50		10.63	10.63
	Mano de obra	1.00	P.A	687.50		584.38	584.38
			Unid.				5,905.59

Salida para Batidora 0.63 kva

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Caja rectangular 2"x4" americana	1.00	UD	41.06	9.01	42.56	42.56
	Tuberia PVC de 3/4" Ø SDR-26	35.00	PL	5.32	1.17	5.51	193.00
	Curva PVC de 3/4" SDR-26	2.00	UD	6.37	1.40	6.60	13.20
	Alambre THHN # 4	80.00	PL	5.01	1.10	26.84	2,147.44
	Tomacorriente 220 V doble Levitong	1.00	UD	99.22	21.78	102.85	102.85
	Adaptadores PVC de 3/4" machos.	2.00	UD	7.10	1.56	7.36	14.73
	Tuercas conduit de 3/4".	2.00	UD	3.84	0.84	3.98	7.97
	Mensajero electrico(soga de Nylon)	36.00	PL	1.22	0.27	1.26	45.52
	Materiales menores (tornillos,etc.)	1.00	P.A	12.50		10.63	10.63
	Mano de obra	1.00	P.A	687.50		584.38	584.38
			Unid.				3,162.27

Salida para Rebanadora de 0.5 kw

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Caja rectangular 2"x4" americana	1.00	UD	41.06	9.01	42.56	42.56
	Tuberia PVC de 3/4" Ø SDR-26	35.00	PL	5.32	1.17	5.51	193.00
	Curva PVC de 3/4" SDR-26	2.00	UD	6.37	1.40	6.60	13.20
	Alambre THHN # 4	80.00	PL	5.01	1.10	26.84	2,147.44
	Tomacorriente 220 V doble Levitong	1.00	UD	99.22	21.78	102.85	102.85
	Adaptadores PVC de 3/4" machos.	2.00	UD	7.10	1.56	7.36	14.73
	Tuercas conduit de 3/4".	2.00	UD	3.84	0.84	3.98	7.97
	Mensajero electrico(soga de Nylon)	36.00	PL	1.22	0.27	1.26	45.52
	Materiales menores (tornillos,etc.)	1.00	P.A	12.50		10.63	10.63
	Mano de obra	1.00	P.A	687.50		584.38	584.38
			Unid.				3,162.27

Lámparas fluorescentes (2'x4') tipo superficie de 4 tubos con balastro electrónico y difusor acrílico tipo wrap-around

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Lampara fluorescente 2 x 4 de 32W	1.00	UD	1,548.73	278.77	1,827.50	1,827.50
	Materiales menores (tornillos,etc.)	1.00	P.A	8.50		8.50	8.50
	Mano de obra	1.00	P.A			531.25	531.25
			Unid.				2,367.25

Roseta de porcelana con su bombilla fluorescente de bajo consumo de 30 W

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Roseta de porcelana	1.00	u	83.02	18.22	86.06	86.06



CONSTRUCCION PANADERIA Y REPOSTERIA CARRERA DE YEGUA

MEMORIA DE ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

	BOMBILLO bajo consumo	1.00	u	83.02	18.22	212.50	212.50
	Cinta adhesiva "3M" (rollo)	0.05	u	25.63	5.63	26.57	1.33
	Mano de obra	1.00	u	783.41		127.50	127.50
				Unid.			427.39

Lámparas Ojos de Buey de 6" (área de expendio)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Lámparas Ojos de Buey de 6" (área de expendio)	1.00	u	83.02	18.22	357.00	357.00
	Cinta adhesiva "3M" (rollo)	0.05	u	25.63	5.63	26.57	1.33
	Mano de obra	1.00	u	783.41		127.50	127.50
				Unid.			485.83

Lámparas de pared para exterior

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Lámparas de pared para exterior	1.00	u	83.02	18.22	2,932.50	2,932.50
	Cinta adhesiva "3M" (rollo)	0.05	u	25.63	5.63	26.57	1.33
	Mano de obra	1.00	u	783.41		127.50	127.50
				Unid.			3,061.33

SALIDA DE INTERRUPTORES SENCILLOS EN PVC

no. l	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
l	Caja rectangular 2"x4" americana	1.00	UD	25.41	4.57	29.99	29.99
17.00	Tubería PVC de 1/2" Ø SDR-26	20.00	PL	2.67	0.48	3.15	62.90
	Curva PVCde 1/2"sdr-26	1.00	UD	1.58	0.29	1.87	1.87
	Alambre THHN#12	20.00	PL	9.18	1.65	10.84	216.75
	Adaptadores PVC de 1/2" machos.	2.00	UD	1.76	0.32	2.07	4.15
	Tuercas conduit de 1/2".	2.00	UD	1.83	0.33	2.16	4.32
	Interruptor sencillo leviton	1.00	UD	158.47	28.53	187.00	187.00
	Mensajero Electrico	1.00	UD	0.86	0.15	1.01	1.01
	Materiales menores (tornillos,etc.)	1.00	P.A	7.20	1.30	8.50	8.50
	Mano de obra	1.00	P.A	297.50		297.50	297.50
				Unid.			813.99

SALIDA CON INTERRUPTORES TRIPLE

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Caja rectangular 2"x4" americana	1.00	UD	28.86	5.19	34.05	34.05
	Tubería PVC de 1/2" Ø SDR-26	20.00	PL	2.67	0.48	3.15	62.90
	Curva PVCde 1/2"sdr-26	1.00	UD	2.84	0.51	3.35	3.35
	Alambre THW # 12	62.00	PL	9.18	1.65	10.84	671.93
	Adaptadores PVC de 1/2" machos.	2.00	UD	3.34	0.60	3.94	7.89
	Tuercas conduit de 1/2".	2.00	UD	0.50	0.09	0.60	1.19
	Interruptor TRIPLE Biticino Modus	1.00	UD	195.93	35.27	231.20	231.20
	Mensajero Electrico(soqa Nylon)	15.50	PL	0.86	0.15	1.01	15.68
	Materiales menores (tornillos,etc.)	1.00	P.A	7.20	1.30	8.50	8.50
	Mano de obra	1.00	P.A	467.50		467.50	467.50
				TOTAL/UD			1,504.18

Salida de tomacorriente doble a 120V aterrizado y polarizado

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Caja rectangular 2"x4" americana	1.00	UD	41.06	9.01	42.56	42.56
	Tubería PVC de 3/4" Ø SDR-26	35.00	PL	5.32	1.17	5.51	193.00
	Curva PVC de 3/4" SDR-26	2.00	UD	6.37	1.40	6.60	13.20
	Alambre THHN#10	45.00	PL	11.94	2.62	12.38	557.02
	Alambre THHN # 14	20.00	PL	5.01	1.10	5.20	103.91
	Tomacorriente 220 V doble Levitong	1.00	UD	99.22	21.78	102.85	102.85
	Adaptadores PVC de 3/4" machos.	2.00	UD	7.10	1.56	7.36	14.73
	Tuercas conduit de 3/4".	2.00	UD	3.84	0.84	3.98	7.97
	Mensajero electrico(soqa de Nylon)	36.00	PL	1.22	0.27	1.26	45.52
	Materiales menores (tornillos,etc.)	1.00	P.A	12.50		10.63	10.63
	Mano de obra	1.00	P.A	687.50		584.38	584.38
				Unid.			1,675.75

Salidas de tomacorriente 110v para freezer aterrizado y polarizado

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Caja rectangular 2"x4" americana	1.00	UD	41.06	9.01	42.56	42.56
	Tubería PVC de 3/4" Ø SDR-26	35.00	PL	5.32	1.17	5.51	193.00



CONSTRUCCION PANADERIA Y REPOSTERIA CARRERA DE YEGUA

MEMORIA DE ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

Curva PVC de 3/4" SDR-26	2.00	UD	6.37	1.40	6.60	13.20
Alambre THHN#10	20.00	PL	11.94	2.62	12.38	247.56
Alambre THHN # 14	20.00	PL	5.01	1.10	5.20	103.91
Tomacorriente 110 V doble Levitong	1.00	UD	99.22	21.78	93.50	93.50
Adaptadores PVC de 3/4" machos.	2.00	UD	7.10	1.56	7.36	14.73
Tuercas conduit de 3/4".	2.00	UD	3.84	0.84	3.98	7.97
Mensajero electrico(soga de Nylon)	36.00	PL	1.22	0.27	1.26	45.52
Materiales menores (tornillos,etc.)	1.00	P.A	12.50		10.63	10.63
Mano de obra	1.00	P.A	687.50		584.38	584.38
			Unid.			1,356.95

SALIDA TELEFONO:

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Tubo 1/2"x19' PVC SDR-26 + 15% desp.	2.30	u	66.62	14.62	69.06	186.86
	Caja rectangular 1/2"	1.00	u	35.87	7.87	37.19	43.75
	Alambre dulce #18+ 5% desp.	0.33	lb	37.01	8.12	38.37	14.90
	Accesorio (tapa ciega pvc).	1.00	u	61.50	13.50	63.75	75.00
	Codos plásticos 1/2"	2.00	u	7.17	1.57	7.43	17.49
	Cemento PVC + 30% desp. (1/4 gl.)	0.01	u	271.62	59.62	281.56	4.14
	Mano de obra	1.00	u	783.41		665.90	783.41
			Unid.				1,125.55

SALIDA CABLE:

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Tubo 1/2"x19' PVC SDR-26 + 15% desp.	2.30	u	66.62	14.62	69.06	186.86
	Caja rectangular 1/2"	1.00	u	35.87	7.87	37.19	43.75
	Alambre dulce #18+ 5% desp.	0.33	lb	37.01	8.12	38.37	14.90
	Accesorio (tapa ciega pvc).	1.00	u	61.50	13.50	63.75	75.00
	Codos plásticos 1/2"	2.00	u	7.17	1.57	7.43	17.49
	Cemento PVC + 30% desp. (1/4 gl.)	0.01	u	271.62	59.62	281.56	4.14
	Mano de obra	1.00	u	783.41		665.90	783.41
			Unid.				1,125.55

Salida trifásica para Fermentador 0.5 kw

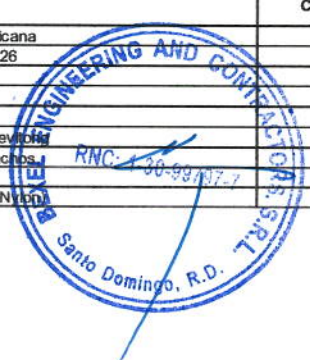
No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Caja rectangular 2"x4" americana	1.00	UD	41.06	9.01	42.56	42.56
	Tubería PVC de 3/4" Ø SDR-26	35.00	PL	5.32	1.17	5.51	193.00
	Curva PVC de 3/4" SDR-26	2.00	UD	6.37	1.40	6.60	13.20
	Alambre THHN # 4	80.00	PL	5.01	1.10	26.84	2,147.44
	Tomacorriente 220 V doble Levitong	1.00	UD	99.22	21.78	102.85	102.85
	Adaptadores PVC de 3/4" machos.	2.00	UD	7.10	1.56	7.36	14.73
	Tuercas conduit de 3/4".	2.00	UD	3.84	0.84	3.98	7.97
	Mensajero electrico(soga de Nylon)	36.00	PL	1.22	0.27	1.26	45.52
	Materiales menores (tornillos,etc.)	1.00	P.A	12.50		10.63	10.63
	Mano de obra	1.00	P.A	687.50		584.38	584.38
			Unid.				3,162.27

Salida para horno de carro 3.0 kw

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Caja rectangular 2"x4" americana	1.00	UD	41.06	9.01	42.56	42.56
	Tubería PVC de 3/4" Ø SDR-26	35.00	PL	5.32	1.17	5.51	193.00
	Curva PVC de 3/4" SDR-26	2.00	UD	6.37	1.40	6.60	13.20
	Alambre THHN # 2	40.00	PL	5.01	1.10	45.26	1,810.50
	Alambre THHN # 4	80.00	PL	5.01	1.10	26.84	2,147.44
	Tomacorriente 220 V doble Levitong	1.00	UD	99.22	21.78	102.85	102.85
	Adaptadores PVC de 3/4" machos.	2.00	UD	7.10	1.56	7.36	14.73
	Tuercas conduit de 3/4".	2.00	UD	3.84	0.84	3.98	7.97
	Mensajero electrico(soga de Nylon)	36.00	PL	1.22	0.27	1.26	45.52
	Materiales menores (tornillos,etc.)	1.00	P.A	12.50		10.63	10.63
	Mano de obra	1.00	P.A	687.50		584.38	584.38
			Unid.				4,972.77

Salida para Sobadora de 3.68 kw

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Caja rectangular 2"x4" americana	1.00	UD	41.06	9.01	42.56	42.56
	Tubería PVC de 3/4" Ø SDR-26	35.00	PL	5.32	1.17	5.51	193.00
	Curva PVC de 3/4" SDR-26	2.00	UD	6.37	1.40	6.60	13.20
	Alambre THHN # 2	40.00	PL	5.01	1.10	45.26	1,810.50
	Alambre THHN # 4	80.00	PL	5.01	1.10	26.84	2,147.44
	Tomacorriente 220 V doble Levitong	1.00	UD	99.22	21.78	102.85	102.85
	Adaptadores PVC de 3/4" machos.	2.00	UD	7.10	1.56	7.36	14.73
	Tuercas conduit de 3/4".	2.00	UD	3.84	0.84	3.98	7.97
	Mensajero electrico(soga de Nylon)	36.00	PL	1.22	0.27	1.26	45.52



CONSTRUCCION PANADERIA Y REPOSTERIA CARRERA DE YEGUA

MEMORIA DE ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

Materiales menores (tornillos, etc.)	1.00	P.A	12.50		10.63	10.63
Mano de obra	1.00	P.A	687.50		584.38	584.38
			Unid.			4,972.77

Salida para Sobadora de 7.36 kw

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Caja rectangular 2"x4" americana	1.00	UD	41.06	9.01	42.56	42.56
	Tubería PVC de 3/4" Ø SDR-26	35.00	PL	5.32	1.17	5.51	193.00
	Curva PVC de 3/4" SDR-26	2.00	UD	6.37	1.40	6.60	13.20
	Alambre THHN # 2	80.00	PL	5.01	1.10	45.26	3,621.00
	Alambre THHN # 4	80.00	PL	5.01	1.10	26.84	2,147.44
	Tomacorriente 220 V doble Levitong	1.00	UD	99.22	21.78	102.85	102.85
	Adaptadores PVC de 3/4" machos.	2.00	UD	7.10	1.56	7.36	14.73
	Tuercas conduit de 3/4".	2.00	UD	3.84	0.84	3.98	7.97
	Mensajero eléctrico(soga de Nylon)	36.00	PL	1.22	0.27	1.26	45.52
	Materiales menores (tornillos, etc.)	1.00	P.A	12.50		10.63	10.63
	Mano de obra	1.00	P.A	687.50		584.38	584.38
			Unid.				6,783.27

Salida para Amasadora de 2.21 kw

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Caja rectangular 2"x4" americana	1.00	UD	41.06	9.01	42.56	42.56
	Tubería PVC de 3/4" Ø SDR-26	35.00	PL	5.32	1.17	5.51	193.00
	Curva PVC de 3/4" SDR-26	2.00	UD	6.37	1.40	6.60	13.20
	Alambre THHN # 4	80.00	PL	5.01	1.10	26.84	2,147.44
	Tomacorriente 220 V doble Levitong	1.00	UD	99.22	21.78	102.85	102.85
	Adaptadores PVC de 3/4" machos.	2.00	UD	7.10	1.56	7.36	14.73
	Tuercas conduit de 3/4".	2.00	UD	3.84	0.84	3.98	7.97
	Mensajero eléctrico(soga de Nylon)	36.00	PL	1.22	0.27	1.26	45.52
	Materiales menores (tornillos, etc.)	1.00	P.A	12.50		10.63	10.63
	Mano de obra	1.00	P.A	687.50		584.38	584.38
			Unid.				3,162.27

Salida para Amasadora de 4.42 kw

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Caja rectangular 2"x4" americana	1.00	UD	41.06	9.01	42.56	42.56
	Tubería PVC de 3/4" Ø SDR-26	35.00	PL	5.32	1.17	5.51	193.00
	Curva PVC de 3/4" SDR-26	2.00	UD	6.37	1.40	6.60	13.20
	Alambre THHN # 2	40.00	PL	5.01	1.10	45.26	1,810.50
	Alambre THHN # 4	80.00	PL	5.01	1.10	26.84	2,147.44
	Tomacorriente 220 V doble Levitong	1.00	UD	99.22	21.78	102.85	102.85
	Adaptadores PVC de 3/4" machos.	2.00	UD	7.10	1.56	7.36	14.73
	Tuercas conduit de 3/4".	2.00	UD	3.84	0.84	3.98	7.97
	Mensajero eléctrico(soga de Nylon)	36.00	PL	1.22	0.27	1.26	45.52
	Materiales menores (tornillos, etc.)	1.00	P.A	12.50		10.63	10.63
	Mano de obra	1.00	P.A	687.50		584.38	584.38
			Unid.				4,972.77

Salida trifásica 0.5 kw

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Caja rectangular 2"x4" americana	1.00	UD	41.06	9.01	42.56	42.56
	Tubería PVC de 3/4" Ø SDR-26	35.00	PL	5.32	1.17	5.51	193.00
	Curva PVC de 3/4" SDR-26	2.00	UD	6.37	1.40	6.60	13.20
	Alambre THHN # 4	80.00	PL	5.01	1.10	26.84	2,147.44
	Tomacorriente 220 V doble Levitong	1.00	UD	99.22	21.78	102.85	102.85
	Adaptadores PVC de 3/4" machos.	2.00	UD	7.10	1.56	7.36	14.73
	Tuercas conduit de 3/4".	2.00	UD	3.84	0.84	3.98	7.97
	Mensajero eléctrico(soga de Nylon)	36.00	PL	1.22	0.27	1.26	45.52
	Materiales menores (tornillos, etc.)	1.00	P.A	12.50		10.63	10.63
	Mano de obra	1.00	P.A	687.50		584.38	584.38
			Unid.				3,162.27

Salidas de freezer

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Caja rectangular 2"x4" americana	1.00	UD	41.06	9.01	42.56	42.56
	Tubería PVC de 3/4" Ø SDR-26	35.00	PL	5.32	1.17	5.51	193.00
	Curva PVC de 3/4" SDR-26	2.00	UD	6.37	1.40	6.60	13.20
	Alambre THHN # 4	80.00	PL	5.01	1.10	26.84	2,147.44
	Tomacorriente 220 V doble Levitong	1.00	UD	99.22	21.78	102.85	102.85
	Adaptadores PVC de 3/4" machos.	2.00	UD	7.10	1.56	7.36	14.73
	Tuercas conduit de 3/4".	2.00	UD	3.84	0.84	3.98	7.97
	Mensajero eléctrico(soga de Nylon)	36.00	PL	1.22	0.27	1.26	45.52
	Materiales menores (tornillos, etc.)	1.00	P.A	12.50		10.63	10.63
	Mano de obra	1.00	P.A	687.50		584.38	584.38
			Unid.				3,162.27



CONSTRUCCION PANADERIA Y REPOSTERIA CARRERA DE YEGUA

MEMORIA DE ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

Salidas para tomacorrientes especiales

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Caja rectangular 2"x4" americana	1.00	UD	41.06	9.01	42.56	42.56
	Tuberia PVC de 3/4" Ø SDR-26	35.00	PL	5.32	1.17	5.51	193.00
	Curva PVC de 3/4" SDR-26	2.00	UD	6.37	1.40	6.60	13.20
	Alambre THHN # 4	80.00	PL	5.01	1.10	26.84	2,147.44
	Tomacorriente ESPECIAL	1.00	UD	99.22	21.78	446.11	446.11
	Adaptadores PVC de 3/4" machos.	2.00	UD	7.10	1.56	7.36	14.73
	Tuercas conduit de 3/4".	2.00	UD	3.84	0.84	3.98	7.97
	Mensajero electrico(soga de Nylon)	36.00	PL	1.22	0.27	1.26	45.52
	Materiales menores (tornillos,etc.)	1.00	P.A	12.50		10.63	10.63
	Mano de obra	1.00	P.A	687.50		584.38	584.38
				Unid.			3,505.53

Salida para divisoria 0.48 kva

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Caja rectangular 2"x4" americana	1.00	UD	41.06	9.01	42.56	42.56
	Tuberia PVC de 3/4" Ø SDR-26	35.00	PL	5.32	1.17	5.51	193.00
	Curva PVC de 3/4" SDR-26	2.00	UD	6.37	1.40	6.60	13.20
	Alambre THHN # 4	80.00	PL	5.01	1.10	26.84	2,147.44
	Tomacorriente 220 V doble Levitong	1.00	UD	99.22	21.78	102.85	102.85
	Adaptadores PVC de 3/4" machos.	2.00	UD	7.10	1.56	7.36	14.73
	Tuercas conduit de 3/4".	2.00	UD	3.84	0.84	3.98	7.97
	Mensajero electrico(soga de Nylon)	36.00	PL	1.22	0.27	1.26	45.52
	Materiales menores (tornillos,etc.)	1.00	P.A	12.50		10.63	10.63
	Mano de obra	1.00	P.A	687.50		584.38	584.38
				Unid.			3,162.27

Panel (P-A) de distribución de 12 circuitos monofásico . Formado por:

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Panel de distribución similar a G.E. Cat						
	TLM 412 N-1, 1F	1.00	UD	1,467.19	322.07	1,789.25	1,789.25
	Breaker G.E 20/1 THQP	9.00	UD	197.25	43.30	240.55	2,164.95
				Unid.			3,954.20

Panel (P-E) de distribución de 30 circuitos monofásico . Formado por:

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Panel de distribución similar a G.E. Cat						
	TLM 412 N-1, 1F	1.00	UD	5,759.11	1,036.64	6,795.75	6,795.75
	Breaker G.E 20/1 THQP	6.00	UD	163.52	29.43	192.95	1,157.70
	- 3 breakers de 15/2 THQL	3.00	UD	184.41	33.19	217.60	652.80
	- 6 breakers de 15/3 THQL	6.00	UD	203.86	36.69	240.55	1,443.30
	- 1 breakers de 30/3 THQL	1.00	UD	201.69	36.31	238.00	238.00
				Unid.			10,287.55

Alimentador desde Panel Board hasta P-A, formado por:

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Tubería Pvc de 1"Ø X 19'	4.00	UD	64.11	11.54	75.65	302.60
	Tubería de 1" Emt	1.00	UD	270.13	48.62	318.75	318.75
	Conectores de 1" Emt	2.00	UD	21.61	3.89	25.50	51.00
	Curva de 1" PVC	2.00	UD	7.80	1.40	9.21	18.41
	Adaptador Hembra de 1" Pvc	2.00	UD	6.16	1.11	7.27	14.54
	Alambre No.8 THHN	120.00	UD	15.96	2.87	18.83	2,259.30
	Alambre No.8 THHN	60.00	UD	15.96	2.87	18.83	1,129.65
	Alambre No.10 THHN	60.00	UD	9.21	1.66	10.86	651.78
	Mensajero electrico	60.00	UD	0.86	0.15	1.01	60.69
	Materiales menores.	1.00	UD	82.36	14.82	97.18	97.18
				Unid.			4,903.90

Alimentador desde Panel Board hasta P-E, formado por:

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Tubería Pvc de 2"Ø X 19'	4.00	UD	381.78	68.72	450.50	1,802.00
	Tubería de 2" Emt	1.00	UD	626.31	112.74	739.04	739.04
	Adaptador Hembra de 2" Pvc	2.00	UD	13.11	2.36	15.47	30.94
	Curva de 2" PVC	2.00	UD	32.92	5.93	38.85	77.69
	Conector de 2" Emt	4.00	UD	75.37	13.57	88.94	177.87
	Alambre No.2 THHN	180.00	P.L.	76.20	13.72	89.91	16,184.34
	Alambre No.2 THHN	60.00	P.L.	76.20	13.72	89.91	5,394.78
	Alambre No.4 THHN	60.00	P.L.	22.75	4.09	26.84	1,610.58



CONSTRUCCION PANADERIA Y REPOSTERIA CARRERA DE YEGUA

MEMORIA DE ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

2.18	Planta Electrica de 55 kva trifasica	1.00	UD	640,889.83	115,360.17	756,250.00	756,250.00
2.19	Portacontador de 150 amp. Con Main breaker	1.00	UD	3,079.45	554.30	3,633.75	3,633.75
2.20	Obra de mano	1.00	P.A.	-	-	-	-

INSTALACIONES ELECTRICAS (SISTEMA ATERRIZAJE)

INSTALACIONES ELECTRICAS (SISTEMA ATERRIZAJE)

No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Sistema de aterrizaje en poste formado por :	1.00	P.A.				5,424.79
	1- Varilla para aterrizaje 5/8"Ø X 8'	1.00	und	958.05	172.45	1,130.50	1,130.50
	40- pies de cable para aterrizaje de cobre desnudo de 7 hilos, con tratamiento soft drawn.	40.00	und	39.66	7.14	46.79	1,871.79
	Materiales varios: inc. conectores tipo cuña #2 y 1/0.	1.00	und	2,052.97	369.53	2,422.50	2,422.50
	Malla para aterrizaje general, formada :	1.00	P.A.				10,978.37
	3- Varilla para aterrizaje 5/8"Ø X 8'	3.00	und	958.05	172.45	1,130.50	3,391.50
	90- pies de cable #2 de cobre desnudo (THHN) de 7 hilos.	90.00	ples	39.66	7.14	46.79	4,211.52
	3-Registros pvc de 3"Ø con su tapa.	3.00	und	195.03	35.11	230.14	690.41
	1- funda de material mejorador de la conductividad del terreno.	1.00	und	222.40	40.03	262.44	262.44
	Materiales varios : inc. conectores split bolt #4/0, tub.pvc de 3/4"Ø X 19 pies y otros.)	1.00	P.A.	2,052.97	369.53	2,422.50	2,422.50

